






Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO			/sk				
				v=valtakunnallinen	m=maakunnallinen	p=paikallinen					
1	Itäpellontie 6 Östanåkersvägen 6 	19-58	1942	p	p	p	X	Pihapiirin rakennukset ovat rannikko-Pohjanmaalle tyypillistä talonpoikaista rakennusperinnettä muotonsa (pitkänurkkainen hirsirakennus, harjakatto, kapea runko) ja yksityiskohtiensa puolesta (pystyrimoitettu laudoitus, ruutuikkunat) (tyyppisyys, edustavuus, alkuperäisyys). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan ilmeensä (alkuperäisyys) ja rakennukseen tehdyt muutokset (laajennusosa) ovat tuoneet siihen ajallista kerroksisuutta. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu kylänraitin varteen ja sillä on merkittävä asema kylänraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitystä kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. Sr1 Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
2	Itäpellontie 7 Östanåkersvägen 7 	5-111	1800-l	p	p	p	X	Asuinrakennus on rannikko-Pohjanmaalle tyypillinen kapearunkoinen, harjakattoinen punamultapintainen hirsirakenteinen 1800-luvun loppupuolen asuinrakennus (tyyppisyys, edustavuus). Rakennukseen ei ole kohdistunut merkittäviä muutoksia ja se on säilyttänyt verrattain hyvin rakentamisajankohdan hahmon ja yksityiskohtia (alkuperäisyys). Rakennus sijoittuu kylänraitin varteen ja sillä on merkittävä asema kylänraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylänrakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1 /sk	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
3	Itäpellontie 3 Östanåkersvägen 3 	5-102	1927	p		p	X	Rakennus edustaa talonpoikaista hirsirakentamisen perinnettä ja siinä on tyypillinen kapea runko, väritys ja ikkunajako (tyyppisyys). Julkisivuremontin yhteydessä rakennukseen on vaihdettu pintaverhous ja ikkunat. Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1 /sk	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
4	Itäpellontie 14 Östanåkersvägen 14  	8-20	1890, 1850-l,	p	p	p	X	Asuinrakennus on Pohjanmaalle tyypillinen hirsirakenteinen, kapearunkoinen, punamultapintainen talonpoikaista rakennusperinnettä oleva 2-kerroksinen asuinrakennus (hirsirakennus, harjakatto, kapea runko) ja yksityiskohtiensa puolesta (pystyrimoitettu laudoitus, ikkunajako, vuorattu räystääs, vaalea päätykolmio) (tyyppisyys, edustavuus, alkuperäisyys). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan ilmeen (alkuperäisyys) ja rakennukseen tehdyt muutokset (ikkunoiden vaihto ja kuisti) ovat tuoneet siihen ajallista kerroksisuutta. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Kivinavetta on alueella harvinaisempi esimerkki suurista talousrakennuksista ja rakennukset muodostavat yhdessä tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).	sr-1, (kivinavetta)	sr-1 /sk	Asuinrakennukselle, kivinavetalle sekä kivinavetan puurakenteisellä osalla suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Kivinavetalle suositellaan säilyttävää merkintää /s Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)

Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä

Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEISTÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO			/sk				
				v=valtakunnallinen	m=maakunnallinen	p=paikallinen					
5	Itäpellontie 17-19 Östanåkersvägen 17-19	5-134	1852, 1933	p	p	p	X	Vanhempi asuinrakennus (1) edustaa talonpoikaista hirsirakentamisen perinnettä ja siinä on kapea runko, väritys ja ikkunajako (tyypillisuus). Julkisivuremontin yhteydessä rakennukseen on vaihdettu ikkunat. Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Uudempi asuinrakennus (2) edustaa pienempää talonpoikaista asuinrakentamista ja rakennuksessa on 1900-luvun alkupuolen tavan mukaan täyskorkea kuisti ja vanhemmassa osassa ruutuikkunat. Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet (laajennus, ikkunamuutokset), materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Vanha piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu kylänraitin varteen ja sillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1, sr-2, s, /sk	Asuinrakennukselle (1) suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. Asuinrakennukselle (2) suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää ja palauttavaa merkintää. Piharakennukselle suositellaan säilyttävää merkintää, joka mahdollistaa rakennuksen säilyttämisen ja korjaamisen tai korvaamisen vastaavan mittakaavaisella ja muotoisella uudella rakennuksella, jossa käytetyt materiaalit soveltuvat perinteisen pihapiirin ilmeeseen. (s) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
6	Itäpellontie 18 Östanåkersvägen 18	8-12	1900	p	p	p	X	Rakennus edustaa talonpoikaista hirsirakentamisen perinnettä ja siinä on tyypillinen kapea runko, väritys, ikkunajako ja alueella tyypillinen kuisti (frontoni) (tyypillisuus). Julkisivuremontin yhteydessä rakennukseen on vaihdettu pintaverhous ja ikkunat. Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Pihapiirillä on merkitys kylänrakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
7	Itäpellontie 29 Östanåkersvägen 29	5-83	1940	p	p	p	X	Rakennus on perinteinen maaseudun pienasutus ja siinä on hyvin kapea runko, alueelle tyypillinen koristeaihe (frontoni) kuistissa, perinteinen väritys ja ikkunajako (tyypillisuus). Pihapiiri sijoittuu metsän reunaan ja sillä on täydentävä asema kylämaisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää, sr-1. Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
8	Itäpellontie 31 Östanåkersvägen 31	5-47	1939	p	p	p	X	Rakennus edustaa talonpoikaista rakentamisen perinnettä ja siinä on ajanjaksolle tyypillinen muoto ja ikkunajako (tyypillisuus). Nykyinen muutamien vuosikymmenien takainen julkisivuverhous edustaa enemmän maaseudun uudempiä hallirakennuksia materiaalsuhteeltaan. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiirillä on merkitys kylänrakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-2 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää ja palauttavaa merkintää. (Sr-2) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)





Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO			/sk				
				v=valtakunnallinen	m=maakunnallinen	p=paikallinen					
9	Itäpellontie 35 Östanåkersvägen 35 	5-34	1926	p	p	p	X	Rakennus edustaa talonpoikaista rakentamisen perinnettä ja siinä on ajanjaksolle tyypillinen muoto ja ikkunajako (tyypillisuus). Nykyinen muutamien vuosikymmenien takainen julkisivuverhous edustaa enemmän maaseudun uudempiä hallirakennuksia materiaalsuhteeltaan. Levennetyt ikkunaukot ovat 1900-luvun jälkipuolen tyyliä. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu kylänraitin varteen ja sillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-2 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää ja palauttavaa merkintää. (Sr-2) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
10	Itäpellontie 37 Östanåkersvägen 37 	4-30	1928	x			X	Rakennus edustaa talonpoikaista rakentamisen perinnettä ja siinä on ajanjaksolle tyypillinen muoto ja ikkunajako (tyypillisuus). Nykyinen muutamien vuosikymmenien takainen julkisivuverhous, parveke ja levennetyt ikkunaukot ovat 1900-luvun jälkipuolen tyyliä. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu kylänraitin varteen ja sillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		/sk	Rakennuksen alkuperäiset piirteet eivät ole tehtyjen muutosten jälkeen siinä määrin säilyneet, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin. Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
11	Itäpellontie 39 Östanåkersvägen 39 	4-80	1901	p	p	p	X	Asuinrakennus on Pohjanmaalle tyypillinen hirsirakenteinen, punamultapintainen talonpoikaista rakennusperinnettä oleva asuinrakennus (pitkänurkkainen hirsirakennus, harjakatto, kapea runko) ja yksityiskohtien puolesta (pystyrimoitettu laudoitus, ikkunajako, vaalea päätykolmio) (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan ilmeen ja yksityiskohtia (alkuperäisyys) ja rakennukseen tehdyt muutokset (kuisti) ovat tuoneet siihen ajallista kerroksisuutta. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus). Pihapiiri sijoittuu kylänraitin varteen ja sillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa.		Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1). Kasvillisuuden poistoa suositellaan rakennuksen läheisyydestä. Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
12	Itäpellontie 48 Östanåkersvägen 48 	4-43	1950	p	p	p	X	Jälleenrakennusaikakauden asuinrakennuksessa on ajanjaksolle tyypillinen muoto, lasikuisti ja kaksijakoiset ikkunat (tyypillisuus, edustavuus). Rakennuksessa on säilynyt rakentamisajankohdan piirteet ja yksityiskohdat (julkisivuverhous, ikkunat, ulko-ovet, räystäslaudoitus) verrattain hyvin (alkuperäisyys). Rakennukseen on kohdistunut muutoksia ulkoasuun kuten uusi kate ja oviaukko. Rakennuksella on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-2 /sk	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää ja palauttavaa merkintää. (Sr-2). Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)

Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen





Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä

Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEISTÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO			/sk				
				v=valtakunnallinen	m=maakunnallinen	p=paikallinen					
13	Itäpellontie 55 Östanåkersvägen 55 	2-70	1800-I	p	p	p	X	Asuinrakennus on rannikko-Pohjanmaalle tyypillinen hirsirakenteinen 1800-luvun loppupuolen asuinrakennus (tyypillisuus, edustavuus). Rakennukseen ei ole kohdistunut merkittäviä muutoksia ja se on säilyttänyt verrattain hyvin rakentamisajankohdan hahmon ja yksityiskohtia (alkuperäisyys). Rakennukseen tehdyt muutokset ovat tuonut siihen ajallista kerroksisuutta. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu näkyvälle paikalle kylämaisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylänrakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
14	Itäpellontie 30 Östanåkersvägen 30 	8-52		p	p	p	X	Piharakennukset ovat tyypillisiä talonpoikasen rakentamisperinteen piharakennuksia (navetta-lato, aitta) (tyypillisuus, edustavuus). Rakennuksiin ei ole kohdistunut merkittäviä muutoksia ja ne ovat säilyttäneet verrattain hyvin rakentamisajankohdan hahmon ja yksityiskohtia (alkuperäisyys). Piharakennukset sijoittuvat kylänraitin varteen ja niillä on merkittävä maisemallinen asema tien varren rakennuksina. Ne täydentävät raitin muiden asuin- ja piharakennusten muodostamaa rakennushistoriallista, historiallista ja maisemallista kokonaisuutta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksina. Tien varren piharakennuksilla merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Piharakennukselle ja aitalle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
15	Itäpellontie 66 Östanåkersvägen 66 	2-128	1960				X	Rakennuksen alkuperäiset piirteet eivät tehtyjen muutosten jälkeen ole säilyneet.			Rakennuksella ei ole sellaista rakennushistoriallista, historiallista tai maisemallista arvoa, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin.
16	Itäpellontie 67 Östanåkersvägen 67 	2-87	1928	p	p	p	X	Asuinrakennus rannikko-Pohjanmaalle tyypillistä talonpoikaista rakennusperinnettä muotonsa (pitkänurkkainen hirsirakennus, harjakatto, kapea runko) ja yksityiskohtiensa puolesta (punamulta pystyrimoitettu laudoitus, ruutuikkunat, kuistin frontoni) (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan ilmeensä verrattain hyvin (alkuperäisyys) ja rakennukseen tehdyt muutokset tuonut siihen ajallista kerroksisuutta. Pitkä piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu kylänraitin varteen ja sillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylänrakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).	Huom! Sr-1 rakennus kiineistöä etelään 2-89	Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennuksella suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)

Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen






Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä

Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO			/sk				
				v=valtakunnallinen	m=maakunnallinen	p=paikallinen					
17	Itäpellontie n. 70 Östanåkersvägen 70 	2-89		p	p	p	X	Tuulimylly on Närpiön alueella tyyppilinen jalkamylly (tyypillisuus). Siinä on säilynyt rakentamisajankohdan ilme (alkuperäisyys). Rakennuksella on merkitys kylän rakennuskantaa täydentävänä rakennuksena ja esimerkkinä myllytoiminnasta ja sillä on merkitys kylän elinkeinosta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Tuulimyllylle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1). Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. Tuulimyllyn läheisyydestä on suositeltavaa poistaa puustoa. (/sk)
18	Itäpellontie 77 Östanåkersvägen 77  	2-54	1932	p	p	p	X	Asuinrakennus edustaa talonpoikaista hirsirakentamisen perinnettä ja siinä on kapea runko, perinteinen punainen väri ja ikkunajako (tyypillisuus). Julkisivuremontin yhteydessä rakennukseen on tehty laajennuksia ja vaihdettu ikkunat ja ovi. Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Aitta on alueella tyyppilinen asuinrakennusta vanhempi piharakennus ja rakennukset muodostavat yhdessä tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu kylänraitin varteen rinteeseen ja sillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys historiallisen tapahtuman tai ilmiön todisteena tai siitä kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1, sr-2, /s	Aitalle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää sr-1. Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää ja palauttavaa merkintää. (Sr-2) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
19	Asematie 95 b Stationsvägen 95 b 	2-79	1800-l	p	p	p	X	Pihapiirin rakennukset ovat rannikko-Pohjanmaalle tyyppilistä talonpoikaista rakennusperinnettä muotonsa (pitkänurkkainen hirsirakennus, harjakatto, kapea runko) ja yksityiskohtiensa puolesta (pystyrimoitettu laudoitus, ikkunajako) (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan ilmeensä (alkuperäisyys) ja rakennukseen tehdyt muutokset (laajennusosa) on tuonut siihen ajallista kerroksisuutta. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiirillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
20	Asematie 88 Stationsvägen 88 	1-65	1920	p	p	p	X	Rakennus edustaa talonpoikaista hirsirakentamisen perinnettä ja siinä on tyyppilinen kapea runko, väritys ja ikkunajako (tyypillisuus). Julkisivuremontin yhteydessä rakennukseen on vaihdettu pintaverhous ja ikkunat. Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Pihapiirillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)





Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO			/sk				
				v=valtakunnallinen	m=maakunnallinen	p=paikallinen					
21	Itäpellontie 88 Östanåkersvägen 88 	1-57	1942	p	p	p	X	Jälleenrakennusaikakauden asuinrakennuksessa on ajanjaksolle tyypillinen neliömäinen muoto, kuisti ja kaksijakoiset ikkunat (tyypillisuus, edustavuus). Rakennuksessa on säilynyt rakentamisaikakauden piirteitä ja yksityiskohtia (julkisivuverhous, osa ikkunoista, ulko-ovi) (alkuperäisyys). Rakennus sijoittuu kylätien maisemaan ja pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1). Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
22	Itäpellontie 90 Östanåkersvägen 90 	2-107	1946	p	p	p	X	Rakennus edustaa myöhäistä talonpoikaisen hirsirakentamisen perinnettä ja siinä on kapea runko, täyskorkea kuisti, väriytyneet ikkunajako (tyypillisuus). Rakennuksessa on kuitenkin jälleenrakennusaikakaudelle tyypilliset kaksijakoiset ikkunat ja yksinkertaiset vuorilaudoitukset. Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Rakennus sijoittuu kyläasutuksen yhteyteen ja sillä on asema kyläraitin maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa merkintää kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle.(/sk)
23	Itäpellontie 92 Östanåkersvägen 92 	2-109	1862	p	p	p	X	Pihapiirin rakennukset ovat rannikko-Pohjanmaalle tyypillistä talonpoikaista rakennusperinnettä muotonsa (pitkänurkkainen hirsirakennus, harjakatto, kapea runko) ja yksityiskohtiensa puolesta (pystyrimoitettu laudoitus, ruutuikkunat) (tyypillisuus, edustavuus). Rakennus on säilyttänyt rakentamisaikakauden ilmeen (alkuperäisyys) ja rakennukseen tehdyt muutokset (kuistin ikkunat) on tuonut siihen ajallista kerroksisuutta. Piharakennuksen puurakenteinen osa täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiirillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa ja sillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
24	Itäpellontie 96 Östanåkersvägen 96 	2-57	1800-l	x			X	Asuinrakennus on rannikko-Pohjanmaalle tyypillinen hirsirakenteinen 1800-luvun loppupuolen asuinrakennus (tyypillisuus, edustavuus). Sen hahmo (harjan muoto ja runko) on säilyttänyt tunnistettavat mittasuhteensa. Rakennuksen julkisivuun on tehty kuitenkin merkittäviä muutoksia (julkisivuverhous, ikkunoiden peittäminen, aukotuksen leventäminen ja tasakattoinen laajennus, epätyypillinen väriytyneisyys). Pihapiirin piharakennukset ovat mittakaavaltaan asuinrakennuksen mittakaavaan soveltuvia. Rakennuksella on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		/sk	Rakennuksen alkuperäiset piirteet eivät tehtyjen muutosten jälkeen ole siinä määrin säilyneet, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin. Rakennus sijoittuu Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle.(/sk)





Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO			/sk				
				v=valtakunnallinen	m=maakunnallinen	p=paikallinen					
25	Itäpellontie 105 Östanåkersvägen 105 	9-24	1920	p	p	p	X	Asuinrakennus on rannikko-Pohjanmaalle tyypillinen pitkänurkkainen hirsirakenteinen 1900-luvun alkupuolen asuinrakennus (tyypillisuus, edustavuus). Rakennukseen ei ole kohdistunut merkittäviä muutoksia ja se on säilyttänyt verrattain hyvin rakentamisajankohdan hahmon ja yksityiskohtia (alkuperäisyys). Pihapiiri sijoittuu kylänraitin viereisen rinteeseen lakialueelle ja se edustaa lakialueen asutuksen vanhinta rakennuskantaa. Rakennuksella on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Vanhalle asuinrakennukselle, piharakennukselle ja aitalle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Aitta on mahdollista sijoittaa pihapiirissä piharakennetta paremmin tukevaan paikkaan. Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien eteläosan kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
26	Itäpellontie 113 Östanåkersvägen 113  	9-26	1880-1890	p			X	Asuinrakennus (1) on rannikko-Pohjanmaalle tyypillinen hirsirakenteinen 1900-luvun alkupuolen asuinrakennus (tyypillisuus, edustavuus). Rakennukseen on vaihdettu ikkunat, julkisivuverhous ja tehty laajennus. Tielle näkyvä julkisivu on kuitenkin hahmoltaan ja muodoltaan tunnistettavissa 1900-luvun alkupuolen rakennukseksi. Varasto (2) on hahmoltaan ja muodoltaan talonpoikaisen perinteen mukainen. Pihapiiri sijoittuu kylänraitin viereisen rinteeseen lakialueelle ja se edustaa lakialueen asutuksen vanhinta rakennuskantaa. Rakennuksilla merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		/sk	Rakennuksien alkuperäiset piirteet eivät ole tehtyjen muutosten jälkeen siinä määrin säilyneet, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin. Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien eteläosan kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)
27	Itäpellontie 127 Östanåkersvägen 127 	9-27	n. 1930-l	p	p	p	X	Rakennus edustaa hirsirakentamisen perinnettä ja siinä on 1900-luvun alkupuolen asuinrakennuksen muoto, mittakaava, väritys ja ikkunajako (tyypillisuus). Rakennuksessa on säilynyt alkuperäiset ikkunat ja ulko-ovi sekä muita yksityiskohtia. Näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet, materiaalit ja tyylipiirteet (kate) ilmentävät rakentamisen, hoidon ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Rakennus sijoittuu kyläasutuksen yhteyteen ja se on osa rinteelle sijoitettavaa vanhempaa rakennuskantaa. Rakennus ei näy Itäpellontien maisemassa tien ja pihan välissä olevan kasvillisuuden vuoksi, mutta sillä on maisemallinen merkitys rakennusryhmän lähimaisemassa. Rakennuksella on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		Sr-1 /sk	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien eteläosan kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)





Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO v=valtakunnallinen m=maakunnallinen p=paikallinen			/sk				
28	Itäpellontie 135 Östanåkersvägen 135 	13-87	1921	p	p	p	X	Pihapiirin rakennukset ovat rannikko-Pohjanmaalle tyypillistä talonpoikaista rakennusperinnettä muotonsa (pitkänurkkainen hirsirakennus, harjakatto, kapea runko) ja yksityiskohtiensa puolesta (pystyrimoitettu laudoitus, ruutuikkunat, kuisti) (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan ilmeensä (alkuperäisyys). Piharakennus ja aitta täydentävät asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu kyläasukseen yhteyteen ja se on osa rinteelaelle sijoittuvaa vanhempaa rakennuskantaa ja sillä on maisemallinen merkitys rakennusryhmän lähimaisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1 sr-2 /sk	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1). Piharakennukselle ja aitalle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää ja palauttavaa merkintää (sr-2) Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien eteläosan kyläkuvalle arvokkaalle alueelle. /sk
29	Itäpellontie 146 Östanåkersvägen 146 	13-99	2009				X	Rakennukset ovat uusia, eikä niillä ole vielä sellaista kulttuurihistoriallista arvoa, joka tulisi huomioida kaavoituksessa. Asuinrakennus sijoittuu maisemallisesti näkyvälle paikalle ja se on rakennettu perinteiseen tapaan.		/sk	Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien eteläosan kyläkuvalle arvokkaalle alueelle. (/sk)
30	Itäpellontie 14_ Östanåkersvägen 14_ 	13-110	n. 1800-1900-lukujen vaihde	p	p	p	X	Päärakennus on rannikko-Pohjanmaalle tyypillinen pienempi talonpoikaista rakennusperinnettä edustava asuinrakennus. Siinä on 1800-1900-lukujen vaihteelle tyypillinen muoto (kapea hirsirunko, harjakatto) ja yksityiskohtiensa puolesta (pystyrimoitettu punamultapintainen laudoitus, ruutuikkunat) (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys). Itäisivulla on säilynyt harvinaisena puinen räystäskouru. (Harvinaisuus). Rakennuksessa on säilynyt rakentamisajankohdan ulkoasu ja yksityiskohtia (alkuperäisyys). Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu rinteiden lakialueelle metsän reunaan etäämmälle tiestä. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovan historiallisen ilmiön todisteena ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus). Rakennuksilla on maisemallinen merkitys kylätien taustamaisemassa.		sr-1 /sk	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien eteläosan kyläkuvalle arvokkaalle alueelle. /sk
31	Itäpellontie 147 Östanåkersvägen 147 	13-31	1948				X	Rakennuksen alkuperäiset piirteet eivät tehtyjen muutosten jälkeen ole säilyneet. Rakennuksella ei ole sellaista rakennushistoriallista, historiallista tai maisemallista arvoa, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin.		/s, /sk	<b>Kiviäidalle suositellaan säilyttävää merkintää /s</b> <b>Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien eteläosan kyläkuvalle arvokkaalle alueelle. (/sk)</b>






Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO v=valtakunnallinen m=maakunnallinen p=paikallinen			/sk				
32	Itäpellontie 151 Östanåkersvägen 151 	13-13	1925	p	p	p	X	Pihapiirin rakennukset ovat rannikko-Pohjanmaalle tyypillistä talonpoikaista rakennusperinnettä muotonsa (kapearunkoinen hirsirakennus, harjakattoja yksityiskohtiensa puolesta (pystyrimoitettu laudoitus, ruutuikkunat) (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan ilmeensä (alkuperäisyys). Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena. Rakennukset muodostavat tasapainoisen kokonaisuuden. Pihapiiri sijoittuu kylätien läheisyyteen ja sillä on merkittävä asema kylätien maisemassa. Pihapiirillä on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1 /s /sk	<b>Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1)</b> <b>Kiviaidalle suositellaan säilyttävää merkintää /s</b> <b>Pihapiiri sijoittuu Itäpellontien eteläosan kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. (/sk)</b>
33	Itäpellontie n 112 Östanåkersvägen c. 112 	9-26	n. 1800-l loppu	p	p	p		Vanha asuinrakennus on tyypillinen pienempi talonpoikainen asuinrakennus (pitkänurkkainen hirsirakennus, harjakatto, kapea runko) ja yksityiskohtiensa puolesta (pystyrimoitettu laudoitus, ruutuikkunat) (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan ilmeensä (alkuperäisyys) ja rakennukseen tehdyt muutokset (ikkunamuutokset) on tuonut siihen ajallista kerroksisuutta. Rakennus sijoittuu kylänraitin varteen ja sillä on merkittävä asema kyläraitin maisemassa. kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).			<b>Rakennukselle suositellaan siirtoa uuteen paikkaan, jossa se on mahdollista säilyttää ja rakennukseen tehtävien korjausten ja muutosten suositellaan olevan rakennuksen kulttuurihistoriallisen arvon säilyttäviä ja palauttavia.</b>
34	Itäpellontie 146 Östanåkersvägen 146 	13-106	1958		p			Asuinrakennus edustaa yksinkertaista matalahkoa jälleenrakennusaikakauden rakentamista muotonsa ja yksityiskohtiensa perusteella (neliömäinen, kaksijakoiset ikkunat). Rakennus on säilyttänyt rakentamisajankohdan piirteensä (alkuperäisyys) ja rakennukseen tehdyt muutokset (ikkunat) on tuonut siihen ajallista kerroksisuutta.			Rakennuksella ei ole sellaista rakennushistoriallista, historiallista tai maisemallista arvoa, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin. Rakennukseen tehtävien korjausten ja muutosten suositellaan olevan rakennuksen kulttuurihistoriallisen arvon säilyttäviä ja palauttavia.
35	Strandgårdinkuja 13 Strandgårdståget 13 	13-27	1953	p	p	p		Jälleenrakennusaikakauden asuinrakennuksessa on ajanjaksolle tyypillinen neliömäinen muoto ja kaksijakoiset ikkunat (tyypillisuus, edustavuus). Rakennuksessa on säilynyt rakentamisajankohdan muoto (alkuperäisyys). Rakennukseen on kohdistunut muutoksia ulkoasuun (ulkoverhous, ikkunat, sisäänkäynti).		sr-2	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää ja palauttavaa merkintää. (Sr-2).
36	Strandgårdinkuja 7 Strandgårdståget 7 	13-81	1936					Rakennuksen alkuperäiset piirteet eivät tehtyjen muutosten jälkeen ole säilyneet. Rakennuksella ei ole sellaista rakennushistoriallista, historiallista tai maisemallista arvoa, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin.			Rakennuksella ei ole sellaista rakennushistoriallista, historiallista tai maisemallista arvoa, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin.





Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisneuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO v=valtakunnallinen m=maakunnallinen p=paikallinen			/sk				
37	Kristiinankaupungintie 187 Kristinestadsvägen 187 	13-107	1952	p		p	x-Itäpellontien pohjoisosan - Asematien aluekokonaisuus x-Itäpellontien eteläosan aluekokonaisuus				Rakennuksella ei ole sellaista rakennushistoriallista, historiallista tai maisemallista arvoa, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin.
38	Kristiinankaupungintie 181 Kristinestadsvägen 181 	13-94	1960	p	p	p		Jälleenrakennusaikakauden asuinrakennuksessa on ajanjaksolle tyypillinen neliömäinen muoto ja kaksijakoiset ikkunat (tyypillisuus, edustavuus). Rakennuksessa on säilynyt rakentamisajankohdan muoto ja julkisivumateriaalina rappaus (alkuperäisyys). Rakennukseen on kohdistunut muutoksia ulkoasuun (kate, ikkunat, sisäänkäynti).		sr-1	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1).
39	Ratapihantie 2 Bangårdsvägen 2 	9-12	1913	p	p	p		Rakennus ajoittuu 1910-luvun Suupohjan radan rakentamisen aikaan ja siinä säilynyt paljon jugendille tyypillisiä julkisivuelementtejä (epäsymmetriset kuistit, aumattu poikkipääty, julkisivupanelointi, vuorilaudoituksen koristeaiheet) (alkuperäisyys, tyypillisuus, edustavuus). Rakennukseen on tehty käyttöhistorian aika muutoksia ja näkyvissä olevat eri aikakausien rakenteet ja tyylipiirteet (ikkunat, lapekatto) ilmentävät rakentamisen, hoidon, ja käytön historiaa ja jatkuvuutta (historiallinen kerroksisuus). Pihapiiri on osa alueelle rautatien rakentamisen ajanjaksolla rakennettua rakennuskantaa ja sillä on merkitys historiallisen ilmiön todisteena ja siitä tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus). Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena.		sr-1	Asuinrakennukselle ja piharakennuksella suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1)
40	Ratapihantie 4 Bangårdsvägen 4 	9-21	1938	p				Rakennuksessa on säilynyt rakennusajankohdan muoto, hahmo ja ikkunajako (alkuperäisyys). Rakennukseen on tehty muutoksia erityisesti ikkunamuutokset ovat muuttaneet rakennuksen olemusta alkuperäisestä tyyliin vieraaksi. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyylin ja mittakaavan rakennuksena.			Rakennuksen alkuperäiset piirteet eivät ole tehtyjen muutosten jälkeen siinä määrin säilyneet, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin.





Närpiö, Östanå kern Skälgan - asemakaava, rakennusinventointi, arvottaminen

Inventointi Tanja Tarkkanen

Alustava arvottaminen 13.10.2023 Niina Uusi-Seppä, Tanja Tarkkanen, Ramboll Finland Oy.

Arvottamisseuvottelu 13.11.2023 Närpiö kaavoitusinsinööri Malin Haka, Pohjanmaan museo; rakennustutkijat Annika Harjula-Eriksson ja Outi Orhanen, sekä Rambollilta kaavoituksen ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm ja inventoija Tanja Tarkkanen.



Kohde kortin Nro	Osoite	KIINTEIS-TÖ-TUNNUS	AJOITUS	ARVOPERUSTE			ALUE-KOKONAISUUS	Suojelu-peruste	Suojelu merkintä v. 1996 asema-kaavassa	ehdotus huomioinnista asemakaavassa	Arvon perusteella annettu suositus huomioimisesta asemakaavassa
				M	R	H					
				MERKITYSTASO v=valtakunnallinen m=maakunnallinen p=paikallinen			/sk				
41	Ratapihantie 10 Bangårdsvägen 10 	2-137	1947								Rakennuksella ei ole sellaista rakennushistoriallista, historiallista tai maisemallista arvoa, että se tulisi huomioida kaavassa suojelumerkinnöin.
42	Ratapihantie 12 Bangårdsvägen 12 	2-111	1931	p	p			Rakennuksen alkuperäisessä osassa on nähtävillä rakennusajan muoto ja rakennusmateriaalit rakentamisajankohdan hengen mukaisia. Jäljellä on myös alkuperäinen ullakkoikkuna. Näkymä Asemapihan tien suuntaan on säilynyt rakentamisajankohdan tyyllisenä. Laajennuksen muoto ja mittakaava on suhteessa alkuperäisen rakennuksen kokoon ja tyyliin vieras. Piharakennus täydentää asuinrakennusta saman aikakauden, tyyliin ja mittakaavan rakennuksena.		sr-2	Asuinrakennukselle ja piharakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää ja palauttavaa merkintää. (Sr-2)
43	Asematie 70 Stationsvägen 70 	1-111	n. 1930	p	p			Asuinrakennus on syvärunkoinen, hirsirakenteinen 1900-luvun alkupuolen asuinrakennus (tyypillisuus, edustavuus). Rakennukseen ei ole kohdistunut merkittäviä muutoksia ja se on säilyttänyt rakentamisajankohdan hahmon ja yksityiskohtia (alkuperäisyys). Rakennus sijoittuu ratapiharakennusten ja liikerakennusten ympäristöön. Rakennuksella on sijainnin ja rakennusperinteen vuoksi merkitys rautatien lähistön asutuksesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-1	Asuinrakennukselle suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1)
44	Itäpellontie 91 Östanå kernsvägen 91 	1-27	n. 1800-1900-lukujen vaihde	p	p	p		Piharakennukset ovat tyypillisiä talonpoikasen rakentamisperinteen piharakennuksia (tyypillisuus, edustavuus). Rakennuksiin ei ole kohdistunut merkittäviä muutoksia ja ne ovat säilyttäneet verrattain hyvin rakentamisajankohdan hahmon ja yksityiskohtia (alkuperäisyys). Piharakennukset sijoittuvat kylänraitin varteen ja niillä on merkittävä maisemallinen asema tien varren rakennuksina. Ne täydentävät raitin muiden asuin- ja piharakennusten muodostamaa rakennushistoriallista, historiallista ja maisemallista kokonaisuutta saman aikakauden, tyyliin ja mittakaavan rakennuksina. Tien varren piharakennuksilla on merkitys kylän rakentumisesta kertovana ja tietoa lisäävänä esimerkkinä (historiallinen todistusvoimaisuus).		sr-2	Piharakennuksille suositellaan asemakaavassa kulttuurihistorialliset arvot säilyttävää merkintää. (Sr-1) Rakennukset sijoittuvat Itäpellontien pohjoisosan - Asematien kyläkuvallisesti arvokkaalle alueelle. /sk