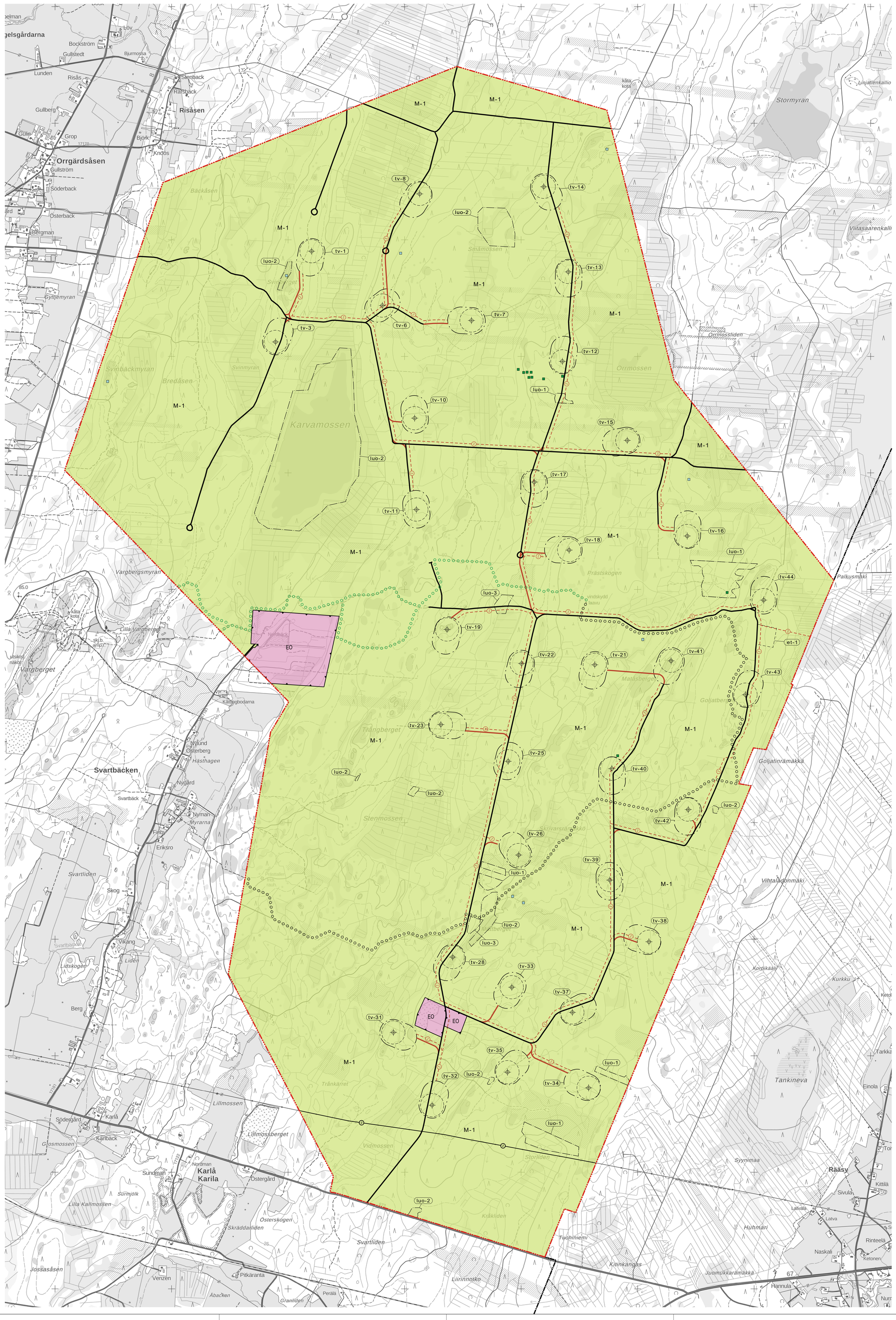

BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER
MERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

EO

MARKTÄKTSOMRÅDE.
MAA-AINESTEN OTTOALUE.

M-1

JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.

Med beteckningen anvisas områden avsedda för jord- och skogsbruk. Inom området får vindkraftverk placeras på särskilt anvisade områden. I anslutning till dessa får även servicevägar, tekniska nätverk och områden för lagring och montering anläggas. På området tillåts byggande som betjänar jord- och skogsbruk samt friluftsliv.

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.

Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätalouskäyttöön tarkoitettuja alueita. Alueille saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niihin liittyen huoltoteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen sekä ulkoilu.

tv-nr

OMRÅDE FÖR VINDKRAFTVERK.

Med beteckningen anvisas områden där det är möjligt att placera vindkraftverk. Korssymbolen inom området symboliserar vindkraftverkets riktgivande placering.

Vindkraftverkens alla konstruktionsdelar och rotorbladens svepyta skall helt placeras inom området.

TUULIVOIMALAN ALUE.

Merkinnällä osoitetaan alueita, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Ristiympyrä alueen sisällä kuvaa tuulivoimalan ohjeellista sijaintia.

Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.

VINDKRAFTVERKETS RIKTGIVANDE PLACERING.
OHJEELLINEN TUULIVOIMALAN SIJAINTI.

FORNMINNESOBJEKT.

Med beteckningen visas fast fornlämning som är fredad genom lagen om fornminnen.

Vid åtgärder och planer på fornlämningen bör förfaras enligt vad som stipuleras i lagen om fornminnen. För åtgärder och planer på fornlämningen och ifall rådande markanvändning i närområdet ska på förhand i god tid Museiverket eller museet med regionalt ansvar kontaktas.

MUINAISMUISTOKOHDE.

Merkinnällä on osoitettu muinaismuistolain nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäännös.

Muinaisjäännöstä koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmissa menetellään, kuten muinaismuistolaissa on säädetty. Muinaisjäännöstä koskevista toimenpiteistä tai suunnitelmista tai sen lähiympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai alueellista vastuumuseota.

luo-1

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats skyddade objekt enligt Naturvårdslagens (1096/1996) 78§, flygekorrens levnadsmiljö. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen, eller dess funktion som rast- och förökningsplats, äventyras.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Merkinnällä on osoitettu Luonnonsuojelulain 78§:n perusteella suojeltuja kohteita, liito-oravan elinympäristöä. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen, tai alueen toiminen levähdys- ja lisääntymisalueena, vaarantuu.

luo-2

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats skyddade objekt enligt Skogslagens 10§ och/eller fågelmässigt värdefulla områden. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Merkinnällä on osoitettu Metsälain 10§:n perusteella suojeltuja kohteita ja/tai linnustollisesti arvokkaita alueita. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.

luo-3

OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.

Med beteckningen har anvisats område värdefullt för fladdermöss. Området får inte ändras så att bevarandet av de för området specifika särdragen äventyras.

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.

Merkinnällä on osoitettu lepakoille arvokas alue. Aluetta ei saa muuttaa niin, että alueen ominaispiirteiden säilyminen vaarantuu.

SKYDDSOBJEKT.

Med beteckningen anvisas objekt skyddade enligt naturvårdslagens 74 §, nattviol. Området får inte ändras så att bevarandet av arten äventyras.

SUOJELUKOHDE.

Merkinnällä on osoitettu luonnonsuojelulain 74 §:n nojalla rauhoitettu kohde, valkolehdokki. Aluetta ei saa muuttaa niin, että kohteen säilyminen vaarantuu.

OMRÅDESGRÄNS.
ALUEEN RAJA.

DELGENERALPLANEOMRÅDETS GRÄNS.
OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

RIKTGVANDE FRILUFTSLED.
OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.

RIKTGVANDE SKIDSPÅR.
OHJEELLINEN HIIHTOLATU.

RIKTGIVANDE PLACERING AV JORDKABEL.
OHJEELLINEN MAAKAAPELIN SIJAINTI.

et-1

RIKTGIVANDE PLATS FÖR ELSTATION.
SÄHKÖASEMAN OHJEELLINEN PAIKKA.

NUVARANDE VÄGFÖRBINDELSE.
NYKYINEN TIEYHTEYS.

RIKTGIVANDE NY VÄGFÖRBINDELSE, ELLER VÄGFÖRBINDELSE SOM MÄRKBART FÖRBÄTTRAS.
OHJEELLINEN UUSI TIEYHTEYS, TAI MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIEYHTEYS.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER / YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Denna delgeneralplan kan användas som grund för beviljande av bygglov för vindkraftverk (OAL § 77a).
Tätä osayleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena (AKL 77a §).

Vindkraftverkens totalhöjd får vara högst 290 meter.
Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 290 metriä.

Vid byggande och förverkligande av vindkraftverk bör bullrets och skuggningens inverkan på omgivningens bosättning speciellt beaktas. I samband med bygglovsprocessen skall uppdaterade buller- och skuggningsuppgifter uppvisas, på basen av slutligt turbinval får konsekvenserna inte öka från planläggningskedet.

Tuulivoimalan rakentamisessa ja toteuttamisessa on erityisesti huomioitava voimaloiden melun ja välkkeen vaikutus ympäristön asutukseen. Rakennuslupaprosessin yhteydessä tulee esittää päivitetyt melu- ja välketiedot, lopullisen valitun voimalatyypin myötä vaikutusten ei saa kasvaa kaavavaiheessa esitetyistä.

Sura sulfatjordar och svartskiffer ska beaktas och hanteras på ändamålsenligt sätt.
Happamat sulfaattimaat ja mustaliuske tulee huomioida ja käsitellä tarkoituksenmukaisella tavalla.

DELGENERALPLAN FÖR BREDÅSENS VINDKRAFTSPARK
BREDÅSENIN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

Stadsullmäktige / Kaupunginvaltuusto: Stadsstyrelsen / Kaupunginhallitus:	__.__.____ § __ __.__.____ § __
Justerat planförslag / Tarkistettu kaavaehdotus	9.12.2025
Planförslag / Kaavaehdotus	26.11.2024
Planutkast / Kaavaluonnos	4.10.2022
Anhängigörande / Vireilletulo	21.1.2020
PLANKOD / KAAVATUNNUS:	545-G-400-033

Jonas Lindholm, YKS-605
Gruppchef / Ryhmäpäällikkö

Mirva Lundell
Planerare / Suunnittelija

NÄRPES NÄRPIÖ

RAMBOLL