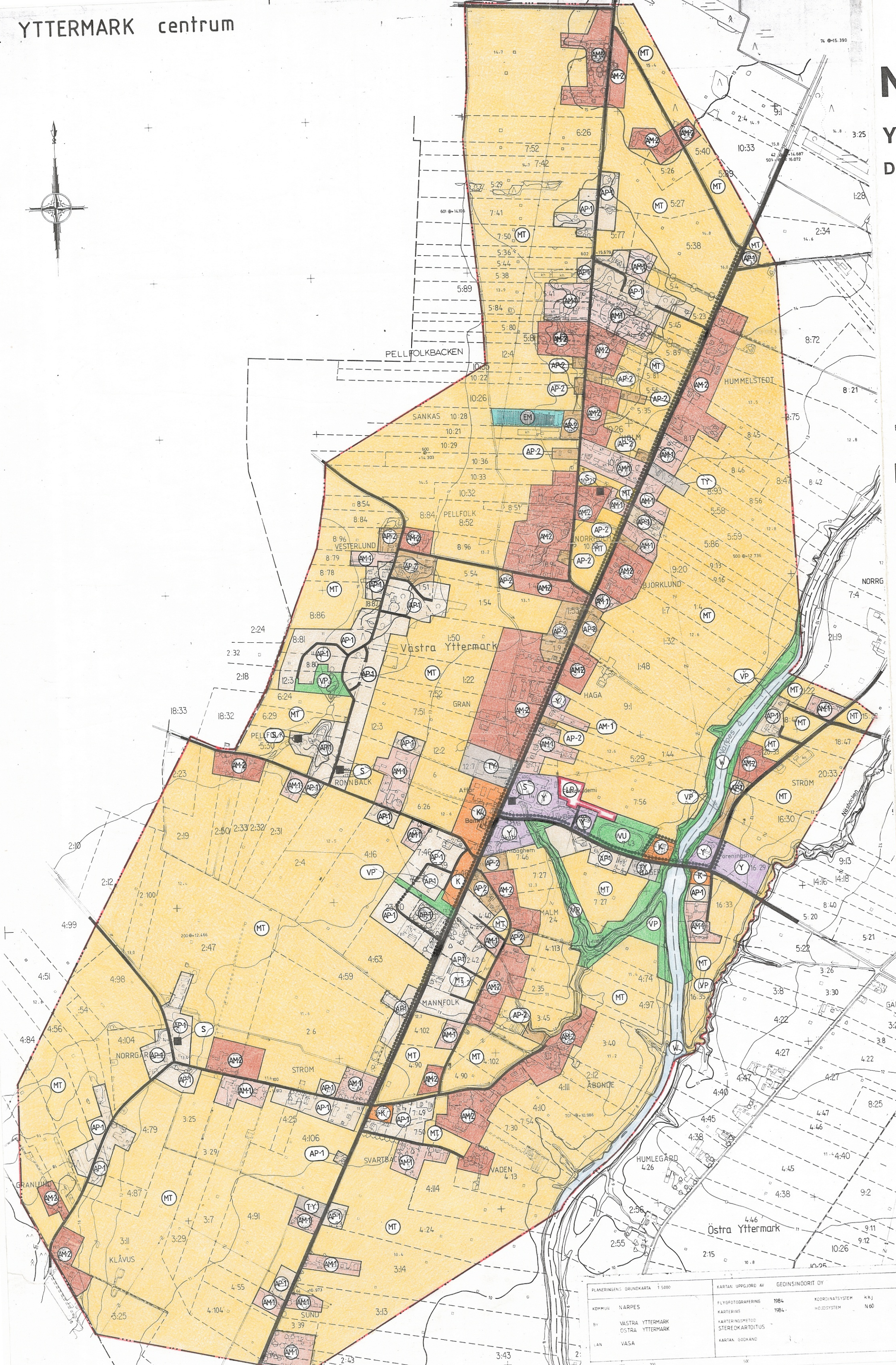


NÄRPES

YTTERMARK CENTRUM

Delgeneralplan 1:5000



BETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:

- AP-1 Område för småhus. På området eventuellt befintliga byggnader kan renoveras och utvidgas i ursprunglig stil. Nybyggnader bör till sin placering och utformning anpassas till landskapsbilden och bebyggelsestrukturen.
 - AP-2 Område för småhus, som är belägna inom skyddsområden för jordbrukslängheter med kreatursdrift eller för påledjursfarm. På området befintliga byggnader kan renoveras och utvidgas i ursprunglig stil. Nya bostadsbyggnader kan uppföras i stället för gamla bostadshus, som ej kan renoveras.
 - AM-1 Område främst för kreaturslösa jordbrukslängheters driftcentra (högst 5 djur). På varje lägenhet kan förutom befintlig bostadsbyggnad uppföras en bostad i skild byggnad. Nybyggnader bör anpassas till traditionellt byggnadsätt.
 - AM-2 Område främst för driftcentra för jordbrukslängheter med kreatursdrift (mer än 5 djur). På varje lägenhet kan förutom befintlig bostadsbyggnad uppföras en bostad i skild byggnad. Nybyggnader bör anpassas till traditionellt byggnadsätt.
 - Y Område för offentliga byggnader.
 - K Område för affärs- och kontorbyggnader.
 - TY Område för icke miljöstörande industri- och lagervärsamhet. Till området bör ej förläggas anläggning, som förorsakar buller, som vid områdets gräns överstiger 35 dB(A) eller som förorsakar luftföroreningar eller annan därmed jämförbar miljöstörning.
 - VP Grönområde.
 - VU Område för idrotts- och rekreationsanläggningar.
 - LP Område för allmän parkering.
 - EM Område för påledjursfarmning.
 - MT Jordbruksområde. På området får uppföras byggnader för jord- och skogsbruk samt för växthusodling.
 - W Vattenområde.
- Delgeneralplanelområdets gräns.
 — Områdesgräns.
 — Regional väg.
 — Förbindelseväg.
 Gång- och cykelväg.
 S Skyddsobjekt. Rekommendation: Byggnadshistoriskt värdefull byggnad eller annat objekt, vars omvärld särskilt bör uppmärksammas.

ALLMÄN BESTÄMMELSE:

Inom områden för boende (AP-1, AP-2, AM-1, AM-2) kan även tillägnas utrymnen för till bosättningen anpassad, icke miljöstörande näringsverksamhet. Särskilda byggnadsplatser för småindustri bör dock ej bildas inom dessa områden.

Inom område för Y-, K- och TY-områden får en bostad i skild byggnad uppföras.

Tillagd godkänt av kommunfullmäktige den 26.1.1990 § 9.

VASA 12.5.1987, ÄNDRAD 1.12.1987, JUSTERAD 14.1.1988 §
 JUSTERAD 16.5.1988 §

Godkänt av kommunfullmäktige 10.6.1988 § 46

PLANERINGENS GRUNDKARTA 1:5000	KARTAN UPPGÖRD AV	GEODINSDOORIT OY
KOMMUN NÄRPES	FLYBILDGRAFERING 1984	KOORDINATSYSTEM KKJ
BY VÄSTRA YTTERMARK	KARTERING 1984	HÖJDSYSTEM N 60
OÖSTRA YTTERMARK	KARTERINGSFOTOD	
LAN VASA	STEREOKARTIDRITUS	
	KARTAN GODKÄND	

POLYPLAN AB
 VASA VAASENPUISTIKKO 20 061122400
 WÅKA VÅKASPL. ANAUKIN 20 061122400

PLAN: *[Signature]*
 RIT: *[Signature]*