

NÄRPES KOMMUN

NORRNÄS DELGENERALPLAN

1:10000

BETECKNINGAR OCH REKOMMENDATIONER:

- AP Småhusdominerat bostadsområde.
- AM Område för jordbrukslägenheters driftscentra. På varje lägenhet kan förutom befintlig bostadsbyggnad uppföras en bostad i skild byggnad.
- PY Område för offentlig service och förvaltning.
- PK Område för enskild service och administration.
- TY Område för icke miljöstörande industri.
- E-1 Område för pälsdjursfarming.
- M Jord- och skogsbruksdominerat område.
Rekommendation:
På området får byggas för jordbruket nödvändiga produktions- och ekonomibygnader, men kan även på synnerliga skäl användas för bebyggelse av glesbebyggelsekaraktär.
Bostadsbyggnadsplatsens storlek bör vara minst 2 hektar.
- MT Jordbruksområde
Rekommendation:
På området bör ej uppföras andra nybyggnader än växthus och andra för jord- och skogsbruket erforderliga byggnader.
- MU Jord- och skogsbruksdominerat område, behov att styra fritidslivet eller miljövården.
Normal skogsskötsel är tillåtet inom området.
- VL Område för narrekreation.
- W Vattenområden.
- Generalplaneområdets grän.
- Områdesgrän.
- Regional väg.
- Forbindelseväg.
- Gång- och cykelled.
- Skyddsobjekt
Rekommendation:
Byggnadshistoriskt värdefull byggnad eller kulturhistoriskt värdefullt objekt, vars omvårdnad särskilt bör uppmärksammas.

ALLMÄNNA REKOMMENDATIONER:

Inom område för boende, AP och AM områden kan även uppföras utrymmen för till bosättningen anpassad, icke miljöstörande näringsverksamhet. Särskilda byggnadsplatser för småindustri skall dock ej bildas inom dessa områden.

Befintliga bostadsbyggnader borde renoveras och utvidgas i ursprunglig stil.

Nybyggnader bör till sin placering och utformning anpassas till landskapsbilden och bebyggelsestrukturen.

Tomtanslutningar till allmän väg bör samordnas så, att ej nya anslutningar uppstår.

Närpes den 17 augusti 1992

Närpes kommun
Planläggnings- och mätningkansliet

Planläggningstekniker *Bo-Erik Liljedal*
Bo-Erik Liljedal

Kompletterad enligt stadsstyrelsens beslut 01.04.1993

Planläggningstekniker *Bo-Erik Liljedal*
Bo-Erik Liljedal

Godkänd av stadsfullmäktige 07.05.1993 § 74