

# NÄRPES STAD NÄRPIÖN KAUPUNKI

## DELGENERALPLANÄNDRING FÖR KALAX VINDKRAFTPARK KALAXIN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVAMUUTOS

### PLANBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

**DELGENERALPLANENS GRÄNS.  
OSAYLEISKAAVAN RAJA.**

**OMRÅDETS GRÄNS.  
ALUEEN RAJA.**

**M-1**  
**JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT  
OMRÅDE.**

Området är huvudsakligen reserverat för skogsbruk. På området får placeras vindkraftverk på områden som anvisats särskilt för dem (tv) samt servicevägar och tekniska nätverk i anslutning till vindkraftverken. På området får byggas en elstation samt byggnader som anknyter till jord och skogsbruken.

**MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.**

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille (tv) sekä niitä varten huoltoteitä ja teknisiä verkostoja. Alueelle saa rakentaa sähköaseman sekä maa- ja metsätalouteen liittyviä rakennuksia.

**W**  
**VATTENOMRÅDE.  
VESIALUE.**

**SM**  
**FORNNMINNESOMRÅDE.**

En fast fornlämningsområde som är fredad genom lagen om fornminnen (295/63). Vid ätgärder och planer på fornlämningsområdena bör föras enligt vad som stipuleras i lagen om fornminnen. För ätgärder och planer på fornlämningsområdena och ifall rådande markanvändning i näromgivningens förändras ska på förhand i god tid Museiverket eller landskapsmuseet kontaktas.

**MUINAISMUISTOALUE.**

Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänne. Muinaisjäänne koskevia toimenpiteitä ja suunnitelmia menettäessä, kuten muinaismuistolain nojalla säädetty. Muinaisjäänne koskevia toimenpiteitä tai suunnitelmia tai sen lähiympäristön maankäytön muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuvattava Museovirastoa tai maakuntamuseota.

**OMRÅDE FÖR VINDKRAFTVERK.**

Med beteckningen anvisas områden där det är möjligt att placera vindkraftverk. Vindkraftverkets fundament och torn, möjliga steg samt rotorbladens svepyta ska i sin helhet placeras inom området. Talet anger hur många vindkraftverk som får placeras i området. Vindkraftverkens totala höjd får vara högst 230 meter. Vindkraftverken ska ha enhetliga tornkonstruktioner. Vindkraftverkens färgsättning ska vara enhetlig och ljus. Kraftverkens källjud skall understiga 106,5 dB(A) vid vindens hastighet 8 m/s på referenshöjden 10 m, lufttemperaturen 15°C, lufttrycket 101,325 kPa och relativa fuktigheten 70 %.

**TUULIVOIMALOIDEN ALUE.**

Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Tuulivoimalan perustukset ja torni, mahdolliset harukset sekä roottorilapojen pyyhkäisynta tulee kokonaisuudessaan sijoittaa alueen sisälle. Luku osoittaa, kuinka monta tuulivoimalaa alueelle saa sijoittaa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 230 metriä. Tuulivoimaloilla tulee olla yhtenäiset rakenteet. Tuulivoimaloiden väritys tulee olla yhtenäinen ja vaalea. Tuulivoimaloiden lähtöäänitaso tulee alittaa 106,5 dB(A) tuulen nopeudella 8 m/s referenssikorkeudella 10 m, ilman lämpötilassa 15°C, ilmanpaineessa 101,325 kPa ja suhteellisessa kosteudessa 70 %.

**RIKTIKIVANDE PLACERING AV VINDKRAFTVERK.  
TUULIVOIMALAN OHJEELLINEN SIIJAINTI.**

**1**  
**RIKTIKIVANDE NUMRERING AV VINDKRAFTVERK.  
TUULIVOIMALAN OHJEELLINEN NUMEROINTI.**

**RIKTIKIVANDE PLACERING AV JORDKABEL.**  
Jordkablarna ska i första hand placeras i anslutning till vägnarna.

**MAAKAAPELIN OHJEELLINEN SIIJAINTI.**  
Maakaapeli tulee ensisijaisesti sijoittaa teiden yhteyteen.

**RIKTIKIVANDE PLACERING FÖR EXTERN ELÖVERFÖRING.  
OHJEELLINEN SIIJAINTI ULKOISELLE SÄHKÖNSIIRROLLE.**

**en**  
**RIKTIKIVANDE PLACERING AV ELSTATION.  
OHJEELLINEN SÄHKÖASEMA.**

**BEFINTLIG VÄGDRAGNING / VÄG SOM SKALL FÖRBÄTTRAS.  
NYKYINEN TIELINJAUS / PARANNETTAVA TIELINJAUS.**

**RIKTIKIVANDE DRAGNING AV NY VÄG.**  
Med beteckningen anges nya servicevägar för vindkraftverken.

**OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.**

Merkintä osoittaa tuulivoimaloita palvelevat uudet huoltotiet.

**LANDSKAPSMÄSSIGT VÄRDEFULLT OMRÅDE.**  
Med beteckningen anvisas det värdefulla landskapsområdet Närpes ådal.

**MAISEMALLISESTI ARVOKAS ALUE.**

Merkinnällä osoitetaan maisemallisesti arvokas alue Närpiön jokilaakso.

**luo-1**  
**OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED  
TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.**

Området är en speciell värdefull livsmiljö enligt skogslagen 10§ eller vattenlagen 11§. Vid planeringen bör områdets skyddsvärden beaktas samt bevarandet garanteras. Vid skogsbruk bör man beakta det angränsande områdets naturvärden.

**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA  
ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**

Alueella sijaitsee metsälain 10§:n tai vesilain 11§:n mukainen kohde. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on otettava huomioon luontovärit sekä niiden säilymisedellytykset. Metsätaloudessa tulee huomioida rajoittuvan alueen arvo.

**luo-2**  
**OMRÅDE SOM ÄR SÄRSKILT VIKTIGT MED  
TANKE PÅ NATURENS MÅNGFALD.**

Med beteckningen anvisas livsmiljö för flygekorre. Område, vars trädbestånd bör skötas och bevaras på ett sådant sätt att flygekorrens botråd, och tillräckligt med träd som skyddar boträdet samt ett trädbestånd som är tillräckligt för flygekorren att röra sig i och för artens födoing kan bevaras.

**LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA  
ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**

Merkinnällä osoitetaan liito-oravan elinympäristö. Alue, jonka puusto tulee säilyttää ja hoitaa niin, että liito-oravan pesäpuut, pesäpuuta ympäröivät ja suojaavat puut sekä riittävä puusto liito-oravan liikkumisen ja ruokailun kannalta säilytetään.

**ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:**

Denna generalplan är uppgjord i enlighet med MBL 77a § som en rättsverklig generalplan. På basen av delgeneralplanen kan man bevilja bygglov för vindkraftverken i enlighet med de områden som betecknats som områden för vindkraftproduktion (tv-1).

Innan resandet för vindkraftverken bör man säkerställa verksamhetsområdelshöjden för försvar och gränsövervakningen. Innan bygglov godkänns för vindkraftverken skall man reservera möjlighet för Försvarsmakten att ge uttalande i ärendet.

Före uppförandet av vart och ett av kraftverken ska ett flyghindertillstånd i enlighet med 158§ i luftfartslagen sökas.

Högst 21 vindkraftverk får placeras på de områden som anvisats för vindkraftverk i generalplanen.

Vindkraftverken bör ej orsaka buller som överskrider kraftvarande rikt- eller planeringsriktvärden. Vindkraftverken bör ej heller orsaka blinkningar eller skuggningar som överskrider kraftvarande rekommendations- eller riktvärden.

**YLEISET MÄÄRÄYKSET:**

Tämä osayleiskaava on laadittu Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaltuutetussa yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueille (tv-1).

Ennen tuulivoimaloiden pystyttämistä on turvattava maanpuolustuksen ja rajavartiolaitoksen toimintamahdollisuudet. Ennen rakennusluvan myöntämistä tuulivoimaloille Puolustusvoimille tulee varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava ilmailulain 158§:n mukainen lentoestelupa.

Yleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 21 tuulivoimalaa.

Tuulivoimaloista ei saa aiheutua voimassa olevat ohje- tai suunnitteluohjeet ylittävää melua. Tuulivoimaloista ei saa myöskään aiheutua voimassa olevat suositus- tai ohjeet ylittävää väkettä tai varjostusta.

Stadsfullmäktige / Kaupunginvaltuusto	21.05.2018
Stadsstyrelsen / Kaupunginhallitus	08.05.2018
förslag utställt / ehdotus nähtävillä	19.03. - 17.04.2018
utkast utställt / luonnos nähtävillä	21.12.2017-26.1.2018
NÄRPES STAD	Skala / Mittakaava 1:10 000
DELGENERALPLANÄNDRING FÖR KALAX VINDKRAFTPARK	Koordinatsystem ETRS1989
KALAXIN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVAMUUTOS	Koordinatjärjestelmä TM35FIN
	Grundkarta Lantmäteriverket
	Pohjakkarta Maanmittauslaitos
Plankod	545-G-400-029
Kaavatunnus	
FCG	FCG Design och planering AB Förstaplan 12, PB 184, SE-113 00 www.fcg.se
	Suunnittelun, tekniikan ja painatuksen numero
	YKS P20387
Päivys	21.05.2018
Painatuspaikka	Kristina Salminen, PM 193-588
Käsitteittäjä	Kaisa Ruokanen, 193-933
	Print
	Kristina Salminen
	Käsitteittäjä
	Kristina Salminen