

**TORGREGLER FÖR NÄRPES STADS TORG**

1. Köpmannen skall själv se till att denna har alla nödvändiga tillstånd för idkande av försäljningsverksamhet. I verksamheten skall den gällande lagstiftningens, polisens miljömyndigheters och övriga myndigheters samt hyresvärdens anvisningar och föreskrifter följas. Staden ansvarar inte för skador som föranleds av försummande av tidigare nämnda tillstånd.
2. Vid användandet av el på torgplatsen skall föreskrifter om elsäkerhet följas. Elapparater skall vara skyddsisolerade, skyddsjordade eller fungera med skyddsspänning. Elkablar skall placeras och skyddas så att de inte förorsakar skada eller olägenhet. Ytterligare information finns på www.tukes.fi.
Max. uttagseffekt för belysningsström är 1500 W / eluttag
3. Storleken på en torgplats, tillfällig plats, är 9 m². Platsen finns angiven på en godkänd torgkarta.
Storleken på en torgplats, säsongplats, är 40 m². Platsen finns angiven på en godkänd torgkarta.
Storleken på en torgplats, försäljningsbod, är 20 m². Platsen finns angiven på en godkänd torgkarta.
4. All verksamhet med anknytning till försäljning skall ske innanför torgplatsen. Det är inte tillåtet att förvara transportlådor eller motsvarande, eller att placera produkter, bord eller dylikt utanför platsen. På torgplatsen skall finnas en tydlig namnskylt, minst i formatet A 4, med företagets namn.
5. Hyresgästen får inte utan skriftligt lov av hyresvärden parkera en försäljningsbil, försäljningsvagn eller släpvagn på den hyrda platsen.
6. Det är inte tillåtet att använda stolar och bord i plast som möbler. Bord, stolar och bänkar i trä, aluminium, metall eller motsvarande tillåts.
7. Hyresgästen skall förpacka skräp och avfall som samlas på försäljningsplatsen. Efter försäljningen skall köpmannen/försäljaren se till att försäljningsplatsen städas. Städningen skall ske dagligen. Vid större evenemang skall Sydösterbottens avfallshanteringsföreskrifter följas. Vid exv. evenemang för fler än 1000 personer skall en avfallsanmälan tillställas miljöenheten.
8. Det är förbjudet att parkera fordon på torgområdet. Lastning och avlastning av varor kan göras, högst 30 min.
9. Hyresgästen får inte utan skriftligt lov av hyresvärden överlåta hyresrätten eller hyresobjektet eller en del av det till en annan person, förening eller företag.

10. Om hyresgästen bryter mot de i hyresavtalet överenskomna villkoren, inte håller god ordning, försummar betalning av hyran har hyresvärden rätt att säga upp avtalet utan uppsägningstid.
11. Närpes stad förbehåller sig rätten till ändringar. Staden har rätt att begränsa försäljningen exv. under tomatkarnevalen och under andra evenemang.
12. Förordningen om flytgas 711/1993 och Handels- och industriministeriets beslut om tillämpning av flytgasförordningen 344/1997 skall efterföljas.
13. Försäljning är tillåten vardagar kl. 08:00 - 20:00, lördagar 08:00 - 18:00 och söndagar 12.00 – 18:00. Tekniska nämnden kan ge tillstånd till att avvika från ovannämnda tider under festligheter, karnevaler och andra evenemang.
14. Tekniska nämnden kan ge allmännyttiga organisationer, skolklasser eller motsvarande tillstånd att använda en försäljningsplats utan ersättning för ordnandet av olika evenemang, för presentation av verksamheten eller för något annat sådant ändamål under högst två dagar, om det finns lediga platser på torget.
15. Ljudnivån på torget får inte utgöra en hälsorisk i närliggande bostäder. Bullernivån nattetid (kl. 22:00 – 07:00) får inte överstiga på bostadshusens gårdar riktvärdet 50 dB. Statsrådets förordning nr 993/1992. Ljudanläggning för musik får dagtid användas vid uteservering utan bulleranmälan. Används ljudanläggning nattetid eller för högre ljudnivåer exv. vid konsert skall bulleranmälan göras. Vid evenemang där bullernivån överskrids skall anmälan om buller tillställas Västkustens miljöenhet.
16. Säsongsplats 40 m² hyrs ut i första hand till lägenhetsinnehavare i Lemminkäinen Torghuset Ab. Säsongsplatserna är också i första hand ämnade för café och serveringsverksamhet. Vid café och serveringsverksamhet är hyresgästen skyldig att ordna med kundtoaletter samt att denna ordnar med alla tillstånd i enlighet med hälsoskydds- och livsmedelslagen
17. Prislista över avgifter för Närpes stads torgplatser 2017. Alla priser inklusive mervärdesskatt 24 %. Säsongsplats 40 m² hyrs ut endast per månad eller per år. Tekniska nämnden fastställer prislistan per tre år. Följande prisjustering sker därmed inför säsongen 2020. Denna prislista gäller inte vid försäljning under tomatkarnevalen eller vid eventuella andra evenemang, undantaget månads- och årsplatser. Tomatkarnevalskommittén har gällande prislista för dessa evenemang.
18. Torgavgifter betalas, på förhand, via stadshusets Info/växel, adress Kyrkvägen 2, 64200 Närpes. Telefon +358 (0)6 2249111, e-mail staden@narpes.fi. Stadshusets öppethållningstider må-fr 08:00 – 15:45. www.narpes.fi, www.visitnarpes.fi

19. Platsavgifter

Plats-avgift	Dagplats	Veckoplats	Månadsplats	Årsplats
Tillfällig plats 9 m2	10,00 €	40,00 €	80,00 €	200,00 €
Säsongsplats 40 m2	-----	-----	200,00 €	800,00 €
Försäljningsbod 20 m2	40,00 €	100,00 €	160,00 €	600,00 €

EL-avgifter	Dagplats	Veckoplats	Månadsplats	Årsplats
Tillfällig plats 9 m2	5,00 €	15,00 €	30,00 €	75,00 €
Säsongsplats 40 m2	-----	-----	75,00 €	300,00 €
Försäljningsbod 20 m2	5,00 €	15,00 €	30,00 €	75,00 €
El-avgift med anv av egen el-mätare	0,20 €/KWh	0,20 €/KWh	0,20 €/KWh	0,20 €/KWh