

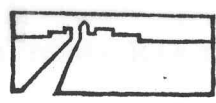
1 509 000  
6 925 600

Den här kartan hör till  
Västra Finlands miljöcentrals i dag givna utslag  
Nr. ARRA-24 A  
Vasa 172 1.1996  
INGENJÖR CARL-GUSTAF ANDILÄ

Att ovanstående byggnadsplaner är överens-  
stämmer med fullmäktiges i Närpes stad  
beslut av 2007.3.19.95 § 15 i tillägg.  
Närpes stadsarkitektbyrå 28.9.1999

Peter Andersén  
Stadssekreterare

Baskarta för strandplan Mätclass 3	1:2000	Kartan uppgjord av	KIINTEISTÖ JA MITTAUS OY
Kommun	NÄRPES	Flytografiering	Kartering 1988
By	TJÄRLAX	Kartläggningssmetod	STEREOKARTERING
Lägenheter	bl.a 2:98, 2:92, 5:62, 6:44	Koordinatsystem	FRISTÄENDE, ungefär kks
Län	VASA	Höjdsystem	FRISTÄENDE, ungefär M. 60 <i>Tuomas Lukkänen</i>
		Kartan godkänd	15.4.1991 Tuomas Lukkänen



**Plan-Ark Ab**  
ingenjör- och arkitektbyrå  
Hövrättsplanaden 19 A, 65100 VASA tel 961-172000

*Jouko Riipinen*  
Jouko Riipinen lantmätteriingenjör.

Godkänd av kommunstyrelsen  
Fastställd av länsstyrelsen

5925 200

## STRANDPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER

RA

Kvartersområde för semesterbostäder.

På varje byggnadsplats får placeras högst en semesterbostad, en separat bastu-byggnad och lagerbyggnader.

Byggnadsrätten i kvadratmeter våningsyta för byggnadsplatsen är 140 k-m<sup>2</sup>, varav får användas för semesterbyggnad högst 80 k-m<sup>2</sup> och en separat bastubyggnad högst 34 k-m<sup>2</sup>.Nya byggnader placeras minst 20 meter från byggnadsplatsens gräns mot strand eller tillandning, likväl så att bastu med våningsyta under 20 m<sup>2</sup> får uppföras 10 m från förenämnd byggnadsplatsgräns.

Linje 3 m utanför det planområde, som fastställelsen gäller.

Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.

Bestämmelsegräns.

Riktgivande byggnadsplatsgräns.

5

Kvartersnummer

②

Byggnadsplatsnummer.

I

Romersk siffra anger största tillåtna antal våningar i byggnader, byggnad eller del därav.

140

Tal, som anger byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta

Byggnadsyta

Denna karta hör till  
Västra Finlands miljöcentrals i dag givna utslag  
Nr 4224-24  
Vasa 17.1.1996

INGENJÖR   
CARL-GUSTAF ANDILA

## SPECIALBESTÄMMELSER FÖR BYGGANDET OCH MILJÖVÅRDEN

- Byggnaderna skall uppföras av trä.
- Byggnaderna skall målas i mörk, med bakgrunden passande färg. Därtill tillåtes lämpliga dämpade målfärgskulörer som effektfärger, passande till huvudkulören.
- Byggnaderna skall ha sadeltak, vars lutning bör vara 15°-30°. Som täckningsmaterial får inte användas omålad plåt. Taket bör vara i mörk kulör och anpassad till väggarnas färg.
- I nya byggnader får väggbandshöjden vara högst 320 cm från markytan och sockelns höjd högst 50 cm från markytan.
- Trädbeståndet och annan växtlighet samt terrängformen och strandlinjen på byggnadsplatsen måste bibehållas så orörda som möjligt.
- Terrängformen på samnyttjoområdet bör bevaras men där kan dock banas nödvändiga gångstigar.
- I bryggor skall färgkulören vara mörkbrun eller mörkgrå.

strand  
Att ovanstående byggnadsplanekarta överens-  
stämmer med fullmäktiges i Närpes stad  
beslut den 27/3 1995 § 15 intygas.  
Närpes på stadskansliet den 28/9 1995.

  
Peter Andersén  
Stadssekreterare