

Ansökan har lämnats in av			
1 Lov eller tillstånd som beviljats för åtgärden	Lovets / tillståndets nr	Datum	§
2 Ansökan	Undertecknad ansöker om tillstånd att få inleda det byggnadsarbete som nämns i punkt 5 (Åtgärd) eller en annan åtgärd trots att tillståndsbeslutet för projektet inte har vunnit laga kraft.		
3 Sökande Byggplatsens innehavare	Namn		
	Adress	Telefon	
4 Byggplats	By / kommunal	Lägenhetens namn / kvarterets nr	Lägenhetens Rnr / tomtens nr / byggplatsens nr
5 Åtgärd	Beskrivning av den åtgärd för vilken man ansöker om rätt att få inleda		
6 Förbindelse	<p>Ifall ovan nämnda tillståndsbeslut upphävs eller ändras så att det inte är möjligt att genomföra projektet i sin ursprungliga form förbinder sig undertecknad att sätta byggplatsen och dess omgivning i sådant skick som den var i innan byggandet eller åtgärden inleddes eller att ändra en redan verkställd åtgärd på det sätt som förutsätts i ett beslut som fattas med anledning av (ett) besvär.</p> <p>Undertecknad förbinder sig att ersätta alla de olägenheter, skador och kostnader som uphävandet eller ändring av ovan nämnda tillståndsbeslut kan förorsaka.</p>		
7 Säkerhet	Som säkerhet för ovanstående förbindelse lämnar undertecknad följande säkerhet till kommunen för förvaring		
	<input type="checkbox"/> Garanti		
	Kreditinstitut, penninginrättning eller försäkringsbolag som ingått garantiförbindelsen		
	Garantins belopp, euro		
8 Underskrift	<input type="checkbox"/> Pant (panten specificeras)		
	Ort och datum		
Sökandens eller hans befullmäktigade ombuds underskrift och namnförtydligande			

ANVISNINGAR

Ansökan om rätt att påbörja arbeten

Med denna blankett ansöker man om tillstånd att utföra ett byggnadsarbete eller vidta en annan åtgärd helt eller delvis innan bygglov, åtgärdstillstånd eller tillstånd för miljöåtgärder eller ett beslut som gäller placering, ändring eller avlägsnande av en anordning enligt 161, 162 eller 163 § markanvändnings- och bygglagen har vunnit laga kraft (rätt att påbörja arbeten).

3. Sökande

Den som ansöker om tillstånd att få påbörja ett arbete är den som har beviljats bygglov eller åtgärdstillstånd.

5. Åtgärd

I punkten ges en beskrivning av den åtgärd för vilken man ansöker om tillstånd att få inleda. Det kan vara fråga om att delvis genomföra ett projekt som avses i ett ännu inte lagkraftvunnet beslut om lov, t.ex. byggande av grunden till en byggnad eller byggande av den nedersta källaren eller våningen.

7. Säkerhet

Sökanden skall ställa en godtagbar säkerhet för ersättande av de olägenheter, skador och kostnader som upphävandet av beslutet eller en ändring av lovet kan förorsaka. Här avsedda olägenheter, skador och kostnader som skall ersättas kan förorsakas kommunen, grannarna eller andra utomstående.

Byggnadstillsynsmyndigheten slår fast vilket slags säkerhet som är god tagbar och vilket belopp som är godtagbart. Säkerheten lämnas in på byggnadstillsynsmyndighetens kansli.

En garanti eller pant kan användas som säkerhet. Det kan rekommenderas att en proprieborgen som getts av en kredit- eller penninganstalt eller ett försäkringsbolag används som garanti. Som pant kan ges t.ex. en penningdeposition, fastighetspant eller ett speciellt föremål.

Lämnande av säkerhet

Säkerheten lämnas in på byggnadstillsynsmyndighetens kansli.

Överlåtelse av säkerhet

Säkerheten återlämnas endast till sökanden eller till dennes befullmäktigade ombud. Av ombudet krävs en individualiserad fullmakt. Ifall sökanden är ett bolag eller en annan sammanslutning och ingen fullmakt har visats upp överläts säkerheten endast till firmatecknaren, som skall förete en lämplig utredning över denna sin rätt.

Återlämnandet av säkerheten förutsätter att beslutet om ansökan om lov, vilket har försetts med en besvärinstans lagakraftsbevis, företes byggnadstillsynsmyndigheten.

Observera

Ansökan om rätt att påbörja arbeten behandlas tidigast samtidigt med ansökan om bygglov.

Besvärmyndigheten kan förbjuda att beslutet verkställs.