
Sammanträdestid: 26.09.2011 kl. 18.00

Sammanträdesplats: Stadshuset, styrelserummet

Ärende:

§ 34	NAMNUPPROP OCH KONSTATERANDE AV SAMMANTRÄDETS LAGLIGHET	3
§ 35	PROTOKOLLETS JUSTERING OCH FRAMLÄGGANDE TILL ALLMÄNT PÅSEENDE	4
§ 36	ANHÅLLAN OM BEFRIELSE FRÅN FÖRTROENDEUPPDRAG/ ROGER PETERSSON	5
§ 37	FASTSTÄLLANDE AV TOMTPRIS FÖR KVARTER 14 I ÖVERMARK CENTRUM	7
§ 38	FÖRNYANDE AV GRUNDAVTALET FÖR VASA SJUKVÅRDSDISTRIKT	8
§ 39	ÄNDRING AV GRUNDAVTALET FÖR KUST-ÖSTERBOTTENS SAMKOMMUN FÖR SOCIAL- OCH PRIMÄRHÄLSOVÅRD 10	
§ 40	ÄNDRING AV GRUNDAVTALET FÖR ESKOON SOSIAALIPALVELUJEN KUNTA-YHTYMÄ	12
§ 41	MOTION OM SPRÅKSTRATEGI FÖR NÄRPES STAD	13
§ 42	MOTION OM ÖVERGÅNG TILL PAPPERSLÖSA FULLMÄKTIGEMÖTEN	15
§ 43	MOTION OM TILLSÄTTANDE AV EN PR- OCH KOMMUNIKATIONSGRUPP	17
§ 44	MOTION OM UPPRÄTTANDE AV TOMTBANK / TONY WESANDER	19
§ 45	EKONOMISKA RAMAR FÖR VERKSAMHETEN 2012-2014	20
§ 46	INLÄMNANDE AV MOTION	25

SAMMANTRÄDESTID: 26.09.2011 kl. 18.00 – 20.10

SAMMANTRÄDESPLATS: Stadshuset, sessionssalen

NÄRVARANDE 32 ordinarie fullmäktige, 34 A bilaga
MEDLEMMAR: 2 ersättare

Som ordförande fungerade fullmäktiges ordinarie ordförande
Mikaela Björklund

FRÅNVARANDE: Ledamot John Berg, i vars ställs ers. Sam Lindén närvar
Ledamot Elisabeth Multamäki
Ledamot Roger Pettersson, i vars ställe Gunilla Snickars när-
var

ÖVRIGA NÄRVARANDE: Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist, förvaltningsdirektör Peter
Andersén, ekonomidirektör Kent-Ole Qvisén

ÄRENDEN: §§ 34 – 46

UNDERSKRIFT Ordförande Protokollförare
Mikaela Björklund Peter Andersén

PROTOKOLLET HAR TID 29.9.2011, kl.08.00
JUSTERATS Henrik Rönqvist Gunilla Snickars

PROTOKOLLET HAR TID OCH PLATS 30.9.2011 Utdragets riktighet bestyrker:
VARIT FRAMLAGT TILL Stadshuset i Närpes
PÅSEENDE Peter Andersén
Förvaltningsdirektör

§ 34 Namnupprop och konstaterande av sammanträdet laglighet

KomL § 54:

"Kallelse till sammanträde skall avsändas och bringas till allmän kännedom minst fyra dagar före sammanträdet. I kommunfullmäktiges arbetsordning kan även längre kallelsetid bestämmas."

KomL § 58 mom. 1:

"Fullmäktiges sammanträde är beslutfört, då minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande."

Kallelse till sammanträdet har bringats till allmän kännedom i anslagstavlan 15.9.2011 samt avsänts till fullmäktige samma dag.

ORDFÖRANDE TORDE

1) förrätta namnupprop

varefter

2) konstateras huruvida sammanträdet är lagligen sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande fullmäktige beslutfört.

ORDFÖRANDE FÖRRÄTTADE

1) namnupprop och konstaterade att 32 ordinarie fullmäktige och 2 ersättare var närvarande

varefter

2) konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande fullmäktige beslutfört.

§ 35 Protokollens justering och framläggande till allmänt påseende

KomL § 62:

"Vid kommunalt organs sammanträde skall föras protokoll, som undertecknas av ordföranden och kontrasigneras av protokollföraren.

KomL § 61:

Den som deltagit i beslutsfattandet, lagt fram ett motförslag eller röstat mot beslutet samt den som föredragit ärendet har, om beslutet avviker från beslutsförslaget, rätt att anmäla avvikande mening genom att reservera sig mot beslutet. Reservationen skall göras genast efter att beslutet har fattats. En skriftlig motivering som har framställts innan protokollet justerats skall fogas till protokollet.

Den som har röstat mot beslutet eller reserverat sig är inte ansvarig för beslutet. Föredraganden är ansvarig för ett beslut som fattats på hans föredragning, om han inte har reserverat sig.

KomL § 63:

Fullmäktiges, kommunstyrelsens och nämnders protokoll jämte därtill fogad anvisning om rättelseyrkande eller besväransvisning hålls efter justeringen offentligt framlagda så som meddelats på förhand. Andra myndigheters protokoll hålls framlagda på motsvarande sätt, om myndigheten anser det vara behövt.

STADSFULLMÄKTIGE TORDE BESLUTA

- 1) att utse två fullmäktigeledamöter att justera protokollet den
- 2) att protokollet hålles till allmänt påseende i stadshuset den

Stadsfullmäktiges beslut:

- 1) att utse fge Henrik Rönqvist och fge Gunilla Snickars att justera protokollet den 29.9.2011 kl.08.00.
- 2) att protokollet hålles till allmänt påseende i stadshuset den 30.9.2011.

ALLM 59/2011

BILAGA § 36 A

§ 36 Anhållan om befrielse från förtroendeuppdrag/ Roger Pettersson

SSTYR 23.08.2011, § 92

Förvaltningsdirektör Peter Andersén:

Roger Pettersson anhåller om befrielse från sina kommunala förtroendeuppdrag på grund av att han har flyttat bort från Närpes.

Pettersson är ledamot av stadsfullmäktige, medlem i fullmäktiges valnämnd, ordinarie medlem i vård- och omsorgsnämnden, ersättare i stadsstyrelsen och ersättare i samkommunfullmäktige för K5. Därtill är han ordförande i Mosebacke skolas direktion.

När en förtroendevald förlorar sin valbarhet skall, enligt § 37 i KomL, det organ som har rätt att utse den förtroendevalde konstatera att förtroendeuppdraget har upphört. I fråga om en fullmäktigeledamot fattas beslutet av fullmäktige. Beslutet verkställs omedelbart.

Då en fullmäktigeledamot konstateras ha förlorat sin valbarhet och befriats från sitt uppdrag kallar fullmäktigeordföranden i hans ställe för den återstående mandattiden den i ordningen första ersättaren från valförbundet, partiet eller den gemensamma listan (KomL § 11). Första ersättaren för valförbundet mellan Kristdemokraterna och Centern är Gunilla Snickars.

Beträffande uppdraget som ordförande i skoldirektionen tas besluten av bildningsnämnden.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att Roger Pettersson konstateras ha förlorat valbarheten till kommunala förtroendeuppdrag i Närpes p.g.a. att han har flyttat från orten

att konstatera att första ersättaren Gunilla Snickars inträder i stadsfullmäktige som ordinarie ledamot

att en ny medlem i stadsfullmäktiges valnämnd väljes

att en ny medlem i vård- och omsorgsnämnden väljes

att en ny ersättare i stadsstyrelsen väljes

att en ny ersättare i samkommunfullmäktige för K5 väljes.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

(§ 36 forts.)

Stadsfullmäktiges beslut:

Stadsfullmäktige beslöt enhälligt

att Roger Pettersson konstateras ha förlorat valbarheten till kommunala förtroendeuppdrag i Närpes p.g.a. att han har flyttat från orten

att konstatera att första ersättaren Gunilla Snickars inträder i stadsfullmäktige som ordinarie ledamot

att välja Gunilla Snickars till ny medlem i stadsfullmäktiges valnämnd

att välja Gunilla Snickars till ny medlem i vård- och omsorgsnämnden

att välja Jan-Erik Nyholm till ny ersättare i stadsstyrelsen

att välja Gunilla Snickars till ny ersättare i samkommunfullmäktige för K5.

ALLM 67/2011

§ 37 Fastställande av tomtpris för kvarter 14 i Övermark centrum

SSTYR 23.08.2011, § 97

Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Staden köpte år 2010 ett ca 1,6 ha stort detaljplanerat markområde i Övermark. I samband med köpet konstaterades att detaljplanen för området borde ändras och priset på tomterna fastställs i samband med planändringen.

Ändringen av detaljplanen har godkänts av stadsfullmäktige 20.6.2011 § 29. Området innehåller idag 4 st egnahemstomter (AO) i storleken 1.470 m² – 1.720 m².

Tomterna har annonserats i tidningen Syd-Österbotten 21.6.2011. Inom den utsatta tiden för ansökan om tomtreservering har en anhållan inlämnats.

Beräkningen av tomtpriserna är enligt samma system som för andra bostadsområden. I priset beaktas inköpspris, vägbyggnads-, vägbelysnings-, lantmäteri- och planeringskostnader.

Nettokostnaderna fördelat på den sammanlagda arealen tomtmark ger ett pris på **3,40 €/m²**. Samtliga tomter är för fristående småhus (**AO**).

Som bilaga finns beräkningen av tomtpriset.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen föreslår för stadsfullmäktige

att fastställa tomtpriset till 3,40 €/m².

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 62/2011

BILAGA § 38 A-B

§ 38 Förnyande av grundavtalet för Vasa sjukvårdsdistrikt

SSTYR 23.08.2011, § 105

Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

Vasa sjukvårdsdistrikts grundavtal behöver förnyas. Sjukvårdsdistriktet önskar i ett brev per 16.6.2011 (bilaga) att kommunerna behandlar förslaget till nytt grundavtal (bilaga) så att ett svar kan sändas till Vasa sjukvårdsdistrikts styrelse senast den 30.10.2011.

Samkommunstyrelsen har tillsatt en arbetsgrupp för att bereda ärendet och arbetsgruppen har nu avgett sitt förslag. De mest synbara förändringarna är kopplade till Bottenhavets sjukhus. Det sex delägarkommunerna i Södra Österbotten (Etelä-Pohjanmaa) har utträtt ur samkommunen och efter det har sjukhuset sålts. Bottenhavets grundkapital har putsas bort från balansräkningen. Nämnden för Bottenhavets sjukhus har inte längre någon funktion.

Det viktigaste ändringsförslaget berör hur resultatet skall behandlas. I den nuvarande grundstadgan finns en bestämmelse om att eventuella överskott skall återbetalas eller underskott faktureras till kommunerna i samband med bokslutet. Förslaget är att denna bestämmelse stryks för att samkommunen skall kunna bygga upp eget kapital även på annat sätt än via grundkapitalsandelar.

En ändring berör en justering av antalet ledamöter och deras rösträtt. Det nya förslaget ökar något Vasa stads inflytande.

Enligt förslaget till nytt grundavtal ska den preliminära budgeten och ekonomiplanen för följande kalenderår tillställas medlemskommunerna före 1 november.

I övrigt är det närmast fråga om förslag till smärre tekniska ändringar i grundavtalet.

Kommentarer

Ändringsförslaget, att överskott inte måste återbetalas till medlemskommunerna, kan accepteras. Den allmänna målsättningen för samkommunen bör i alla fall även i framtiden vara att eftersträva ett nollresultat.

Den preliminära budgeten och ekonomiplanen för följande kalenderår skulle tillställas medlemskommunerna före 1 november. Tidpunkten är sen med tanke på kommunernas budgetarbete. Sjukvårdsdistriktet borde sträva efter att sända uppgifter om budgeten och ekonomiplanen till kommunerna i mitten av oktober.

I övrigt samtycker Närpes stad till förnyandet av grundavtalet för Vasa sjukvårdsdistrikt.

(§ 38 forts.)

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att godkänna förslaget till nytt grundavtal för Vasa sjukvårdsdistrikt.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 36/2011

BILAGA § 39 A-C

§ 39 **Ändring av grundavtalet för Kust-Österbottens samkommun för social- och primärhälsovård**

SSTYR 23.08.2011, § 106

Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

Enligt lag om ändring (384/2011) av lagen om en kommun- och servicestrukturreform (169/2007) skall förutom primärvården även socialvården ingå i ett samarbetsområde från och med ingången av 2015.

Inom Kust-Österbottens samkommun har samtliga medlemskommuner förutom Kaskö fört över socialvården till samarbetsområdet. I och med att en ny mandatperiod för vård- och omsorgsnämnderna / grundtrygghetsnämnderna börjar 2013 kunde det vara ändamålsenligt att socialvårdsuppgifterna överförs till samkommunen fr.o.m. 1.1.2013

Samkommunstyrelsen för Kust-Österbottens samkommun (K5) har behandlat ärendet den 13.4.2011 (protokollsutdrag i bilaga) och sänt ett förslag till ändrat grundavtal (bilaga) för godkännande i stads-/kommunfullmäktige i respektive medlemskommun. Följande ändringar föreslås i 3 § 1 mom. och 27 §:

3 § 1 mom.

Samkommunens uppgift är därtill att anordna socialvården i enlighet med socialvårdslagen (710/82) förutom de uppgifter om vilka det föreskrivs i lagen om barndagvård samt i lagen om stöd för hemvård och privat vård av barn.

27 §

Ändringen av 3 § 1 mom. träder i kraft 1.1.2013.

I nu gällande grundavtal för samkommunen lyder 3 § 1 mom. som följer:
”Samkommunens uppgift är att för medlemskommunerna anordna primärhälsovården i enlighet med lagen om folkhälsoarbetet (66/72). Samkommunens uppgift är därtill att för Korsnäs, Kristinestad, Malax och Närpes anordna socialvården i enlighet med socialvårdslagen (710/82). Samkommunens uppgift är att för Kaskö anordna till primärhälsovården nära ansluten socialvård. Samkommunen anordnar inte barndagvård.”

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att godkänna förslaget till ändring av grundavtalet för Kust-Österbottens samkommun för social- och primärhälsovård, dock så att ändringen träder i kraft 1.1.2015.

(§ 39 forts.)

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 39/2011

BIALGA § 40 A-C

§ 40 **Ändring av grundavtalet för Eskoon sosiaalipalvelujen kuntayhtymä**

SSTYR 23.08.2011, § 107

Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

Grundavtalet för Eskoon sosiaalipalvelujen kuntayhtymä föreslås ändras vad gäller finansieringen av pensionsutgiftsbaserade avgifter. Behov av ändring av grundavtalet finns även genom att Vörå-Maxmo och Oravais sammanslagits fr.o.m. 1.1.2011 och den nya kommunens namn är Vörå. Samkommunstyrelsen begär i ett brev per 19.5.2011 (bilaga) att medlemskommunerna behandlar förslaget till ändring av grundavtalet senast i september.

Eskoo samkommunstyrelse föreslår att till § 15 i grundavtalet görs ett tillägg fr.o.m. 1.1.2012 så att pensionsutgiftsbaserad avgift betalas enligt KEVA:s beräkning per kommun och inte som nu genom att lägga avgiften till prissättningen av nuvarande service. Enligt Kommunförbundets expertanvisningar borde pensionsutgiftsbaserade avgifter på löpande pensioner avskiljas från finansiering av övrig verksamhet i samkommuner. Pensionsutgiftsbaserade avgifter bygger på i vilken mån kommunerna använde samkommunens tjänster före år 2005. Enligt KEVA:s förhandsberäkning skulle Närpes stads andel av 2011-års förskottsbetalning av de pensionsutgiftsbaserade avgifterna i Eskoo vara 0 %.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige

att godkänna förslaget till ändring av grundavtalet för Eskoon sosiaalipalvelujen kuntayhtymä.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 105/2010

BILAGA § 41 A-C

§ 41 Motion om språkstrategi för Närpes stad

SSTYR 23.08.2011, § 108

Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

Stadsfullmäktiges ordförande Mikaela Björklund har väckt en motion (bilaga) om att utarbeta en språkstrategi för Närpes stad. Som bakgrund till motionen nämner Björklund, att Närpes stad under de senaste åren blivit en allt mera flerspråkig stad om man ser till antalet språk som talas av invånarna i staden. Näringslivet i staden är i allt högre grad beroende av den internationella marknaden samt av rekrytering av arbetskraft från andra länder. Samtidigt minskar elevernas språkval till antalet, så att engelskan innehar en närmast total dominans som det första främmande språket och är i många fall det enda främmande språket en ung människa studerar. Många länder runt om i Europa strävar efter att utbilda sina ungdomar i åtminstone två främmande språk. Detta kan leda till att Finlands språkliga konkurrenskraft försämras på en hårdnande globaliserad marknad.

Motionens syfte är att Närpes stad låter utarbeta en språkstrategi som omfattar vård och omsorg, bildning (inklusive fri bildning), kommunal förvaltning/service och näringsliv i tillämpliga delar. Björklund föreslår att språkstrategin kartlägger de språkliga förhållandena i Närpes, identifierar de språkliga utmaningarna och utvecklingsbehoven inom respektive sektor samt ger konkreta förslag till åtgärder på medellång sikt. Mikaela Björklund föreslår därtill att de kommunala beslutsfattarna i Närpes på basis av språkstrategin fastställer en riktgivande vision om hur man önskar utveckla Närpes i språkligt hänseende.

Bildningsnämnden, nämnden för fri bildning samt vård- och omsorgsnämnden har gett utlåtande om motionen (bilagor).

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen beslutar föreslå för stadsfullmäktige

att en språkstrategi uppgörs där stadens alla sektorer involveras i lämpliga delar,

att stadsstyrelsen utser en arbetsgrupp som representerar stadens olika sektorer för att leda utarbetandet av språkstrategin och

att arbetsgruppen ges rätt att anlita utomstående sakkunniga för arbetet.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

(§ 41 forts.)

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 28/2011

BILAGA § 42 A

§ 42 Motion om övergång till papperslösa fullmäktigemöten

SSTYR 23.08.2011, § 109

Kanslisekreterare Markus Norrback:

Fullmäktigeledamot Riitta Kentala m.fl. har inlämnat en motion den 4.4.2011 i vilken de föreslår att Närpes stad ska gå över till papperslösa fullmäktigemöten genom att staden till exempel införskaffar bärbara datorer för mottagande av information och möteshandlingar.

Ett flertal kommuner har på senare tid övergått till att använda modern it-teknik vid sina fullmäktige- och styrelsemöten. Inom Närpes stad har även detta diskuterats. För närvarande pågår projektet VVV (Verkställande av Virtuella Verktyg) i samarbete mellan Dynamonet och Närpes stad. Inom ramen för projektet kommer man bland annat att utreda de olika ekonomiska och tekniska möjligheterna att införa nya IT-verktyg för att underlätta arbetet inom de beslutande organen. Projektet pågår till hösten 2012 och en utredning gällande elektronisk möteshantering kommer att vara färdig i god tid före den nya mandatperioden för fullmäktige påbörjas. Eftersom utredningar pågår ges nedan endast en uppskattad investeringskostnad där investeringskostnaden för datorer jämförs med kostnaden för kopiering och frankering av föredragningslistor m.m. till fullmäktige år 2010. Alla angivna priser är utan moms.

Fullmäktige kopiering 2010	3 025,12 €
Frankering 2010	861,96 €
<hr/>	
TOTALT:	3 887,08 €

Investering i bärbara datorer för en mandatperiod:

Bärbara datorer 35 st á 1200€	42 000 €
<hr/>	
Kostnad per år	10 500 €

Kalkylen beaktar inte personalkostnader för pappershantering, investering i kopieringsmaskin eller personligt datastöd.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att ge stadsfullmäktige ovanstående redogörelse som svar på motionen samt

att konstatera att motionen därmed är slutbehandlad.

(§ 42 forts.)

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 60/2011

BILAGA § 43 A

§ 43 Motion om tillsättande av en PR- och kommunikationsgrupp

SSTYR 13.9.2011, § 118

Stadsdirektör Hans-Erik Lindqvist:

Ledamoten i stadsfullmäktige Sven Jerkku har väckt en motion (bilaga) om att tillsätta en PR-/kommunikationsgrupp för att sköta den löpande kommunikationen mellan Närpes stad och medierna samt olika invånargrupper. En kommunikationsgrupp kunde enligt Sven Jerkku även ha som uppgift att arbeta fram en strategi för stadens profilering och de förväntningar som invånarna har på staden.

Stadsfullmäktige höll den 22.8.2011 ett seminarium om information, delaktighet och marknadsföring. Under seminariet fördes en aktiv och konstruktiv diskussion om fördjupande av dialogen med invånare och samarbetspartners genom ökad delaktighet. Som resultat av grupparbeten framkom bl.a. många förslag på möjliga mötesplatser för dialogen med invånarna. Seminariedeltagarna ansåg att massmedierna engageras bäst genom att bygga upp ett ömsesidigt förtroende. I fråga om de förtroendevaldas roll betonades betydelsen av arbetsfördelning för bevakningen. Det finns även möjlighet att förstärka nämndernas insats i kommunikation och marknadsföring.

Närpes stad har tillsammans med tre andra kommuner (Mariehamn, Hangö och Lovisa) under ett par års tid deltagit i projektet "Individualism och rekrytering". Ett utvecklingsförslag från projektet är att Närpes stad drar upp tydliga riktlinjer för stadens kommunikation med målgrupperna via olika media. För närvarande pågår projektet VVV (Verkställande av Virtuella Verktyg) i samarbete mellan Dynamo Net och Närpes stad. Inom projektet, som pågår till hösten 2012, finns bl.a. möjligheter att utveckla den IT-baserade kommunikationen i staden.

Den löpande kommunikationen mellan Närpes stad, invånarna och medierna sköts i första hand som en del av uppdraget för förtroendemanna- och tjänstemannaledningen i de kommunala organen. I och med det nu aktualiserade behovet av att fördjupa dialogen med invånare och andra målgrupper kunde en arbetsgrupp utses för att dra upp allmänna riktlinjer för Närpes stads kommunikation via olika medier.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att riktlinjer för Närpes stads kommunikation med invånare och andra målgrupper utarbetas,

att stadsstyrelsen utser en arbetsgrupp som representerar stadens olika sektorer för att leda utarbetandet av riktlinjerna och

(§ 43 forts.)

att arbetsgruppen ges rätt att kalla sakkunniga till arbetet i gruppen.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 30/2011

BILAGA § 44 A

§ 44 Motion om upprättande av tomtbank / Tony Wesander

SSTYR 13.9.2011, § 119

Planläggningsingenjör Bo-Erik Liljedal:

Stadsfullmäktigeledamot Tony Wesander har inlämnat en motion 4.4.2011 om inrättande av en tomtbank. Initiativtagaren föreslår att Närpes stad borde upprätta ett register, på nätet, över markägare som vill sälja mark för eventuella bostadstomter. Den som har för avsikt att sälja mark skulle kontakta staden och staden sätter information om försäljningsobjektet och markägarens kontaktuppgifter på nätet. Köparen och säljaren skall diskutera försäljningen medan staden skulle finnas med som rådgivande part.

Staden har idag en tomtbank på nätet över stadens egna lediga bostads- och industritomter. Stadens samarbetspartner i näringslivsfrågor Ab Företagshuset Dynamo upprätthåller sedan tidigare portalen "Porten" (porten.fi) där det finns möjlighet för alla att annonsera bl.a egna markförsäljningar.

Förmedling av fastigheter är reglerad i lag. Fastighetsförmedling får utövas endast av en sådan enskild näringsidkare eller juridisk person som i enlighet med denna lag har registrerats som fastighetsförmedlingsrörelse (Lag om fastighetsförmedlingsrörelser och rörelser för förmedling av hyreslägenheter och hyreslokaler 15.12.2000/1075).

Eftersom det redan idag finns ett forum (porten.fi) som motsvarar avsikten med motionen så föranleder motionen inga direkta åtgärder från stadens sida. Där- emot kunde porten.fi utvecklas t.ex. med länkar till alla fastighetsförmedlingar i Närpes. På så vis skulle köpare lättare hitta information om objekt som är till salu inom i staden.

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter

att ge stadsfullmäktige ovanstående redogörelse som svar på motionen samt

att konstatera att motionen därmed är slutbehandlad.

Stadsstyrelsens beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 72/2011

BILAGA § 45 A-J

§ 45 Ekonomiska ramar för verksamheten 2012-2014

SSTYR 13.9.2011, § 114

Ekonomidirektör Kent-Ole Qvisén

1. Bokslutet 2010.

Bokslutet för år 2010 visade ett överskott på 215 000 euro efter att investeringsreserveringar gjorts på 0,5 milj. euro. Resultatet baseras på en god budgetdisciplin vilket gjorde att nettoinbesparingen på verksamhetskostnaderna uppgick till 0,4 milj., därtill erhöles något mera statsandelar och skatteintäkter än budgeterat.

Det ackumulerade överskottet i balansen ökade till ca 3,0 milj. euro.

2. Budgeten 2011

Budgeten för år 2011 uppvisar ett nollresultat. Enligt budgetuppföljningen per 31.08.2011 följer verksamhetens inkomster och utgifter totalt sett budgeten förutom för specialsjukvården som enligt beräkningar kommer att överskrida budgeten med ca 1 milj. euro. Den kalla och snörika vintern har även resulterat i ökade behov av budgetmedel för uppvärmning och snöröjning.

Detta och några mindre ändringar kommer att upptas i en budgetändring senare under hösten. I detta skede beräknas ökade skatteinkomster och något ökade statsandelar kunna täcka budgetändringarna.

De ännu preliminära beskattningsuppgifterna visar att debiteringen av kommunalskatt i Närpes år 2010 ökar drygt 3 % jämfört med tidigare år.

Den allt osäkrare ekonomiska utvecklingen i världen kan ännu under senare delen av året återspegla sig i minskande skatteinkomster för staden.

I detta skede beräknas staden kunna uppvisa ett svagt positivt resultat för detta år.

3. Budgetram för år 2012

Allmänt

Den snabbt försämrade världsekonomin som till stor del beror på skuldskrisen i Syd-Europa och USA har påverkat de ekonomiska framtidsutsikterna också för Finland. Som en del i att rätta till underskottet i de offentliga finanserna föreslår regeringen i sitt förslag till budget för år 2012 nedskärningar i statsandelen till kommunerna på 631 milj. euro. Blir det inga förändringar i förslaget under riksdagens behandling betyder detta ca 1,1 milj. euro i mindre statsandel för Närpes år 2012.

Kommunerna har under åren 2009-2011 erhållit en förhöjd (10%) andel samfundsskatt. Regeringen föreslår nu att av förhöjningen minskas med 5 %.

Minskningen betyder 360 000 euro i mindre samfundsskatt för år 2012.

Intäkterna minskar således med närmare 1,5 milj. euro jämfört med år 2011.

(§ 45 forts.)

Kostnadsnivån beräknas öka med 3-4 % per år de närmaste åren, enligt kommunförbundets beräkningar .

Personalkostnaderna beräknas stiga med 3-4 % under år 2012 vari ingår aktivitetsändringar.

Skatteinkomsternas utveckling är beroende av hur landet klarar av den närmaste tidens ekonomiska svårigheter. Kommer osäkerheten att påverka företagens personal med permitteringar, uppsägningar och försämringar av företagens resultat eller kommer ekonomin år 2012 återigen att förbättras.

Totalt beräknas skatterna för kommunsektorn år 2011 att öka med 6 % men år 2012 med endast 1 %. Stora variationer kommer att finnas mellan kommunerna.

Närpes stad

Enligt en prognostiserad resultaträkning beräknas intäkterna från verksamheten år 2012 öka med ca 2 688 000 euro eller 22,0 % jämfört med budgeten för år 2011. Av detta är ökade interna intäkters andel ca 2,5 milj. euro genom att matserVICEN och en del av städservicen fr.o.m. 1.1.2012 flyttar över till tekniska avdelningen. De externa intäkterna ökar endast med 188 000 euro.

Personalkostnaderna beräknas totalt i detta skede öka med ca 538 000 euro eller ca 1,8 % jämfört med budgeten 2011.

Totalt sett föreslår beredningen en ökning med 6,4 % av nettokostnaderna i ramen för år 2012. Detta är en relativt stor ökning, ca 3,0 milj. euro. Ökningen beror dock till stor del av att specialistsjukvården beräknas överskrida årets budget med ca 1 milj. euro och sedan nästa år ytterligare öka med 3 % eller 300 000 euro. Inom flera andra avdelningar finns även ett tryck på nettokostnadsökningar.

Aktivitetsändringar

Sektorernas ansvariga tjänstemän har i vissa fall gjort framställningar och gett synpunkter på behovet av tilläggsmedel för år 2012 enligt bilagor.

Det verkliga ökningstrycket är betydligt högre inom de största nämnderna men utgående från de inkomster i form av verksamhetsinkomster, skatter och statsandelar som beräknas erhållas under år 2012 kan inte nettokostnaderna tillåtas öka mera än 3,0 milj.

Nämndernas budgetram för **nettokostnader** inkl. interna hyror framgår ur bilaga.

Centralvalnämnden

Under nästa år kommer president- och kommunalval att hållas. Nettokostnaderna stiger med 16 000 för nämnden.

(§ 45 forts.)

Stadsstyrelsen

Behov av ökade resurser inom IT speciellt inom vårdsektorn samt en personresurs för marknadsföring och turism motiverar en aktivitetsökning på 70 000 euro. Därtill kommer ökade beskattningskostnader till staten för skatteuppbörd mm. som täcks genom interna överföringar.

Landsbygdsnämnden

Lantbruksförvaltningen överförs till Kust-Österbottens samkommun för primärhälsovård och socialvård fr.o.m. 1.1.2012.
Kostnaderna beräknas minska med 14 000 euro.

Vård- och omsorgsnämnden

Vård- och omsorgsnämnden har ett stort behov av tilläggsresurser p.g.a olika orsaker. Specialsjukvårdens kostnader har ökat kraftigt detta år och beräknas även nästa år öka något. Totalt beräknas kostnaderna för specialsjukvården uppgå till 1,3 milj. euro mera i 2012 års budget än i årets.
Beredningen föreslår att nettoaktivitetsökningen förutom normala löneförhöjningar får uppgå till 1,8 milj. euro för nämnden.

Bildningsnämnden

Bildningsnämnden har likaså ett stort tryck på kostnadsökningar samt aktivitetsökningar. Barnomsorgens kostnader fortsätter att öka genom att antalet barn i dagvården ökar och mera utrymme och personal krävs för vårdnaden. Totalt föreslås aktivitetsändringar på 167 000 euro inom barnomsorgen och ytterligare 132 000 euro inom grundläggande utbildning och skolskjutsar.
Beredningen föreslår att nettoaktivitetsökningen förutom normala löneförhöjningar får uppgå till 345 600 euro för nämnden. Där ingår ökade interna kostnader på 47 000 euro.

Nämnden för fri bildning

Inom nämnden minskar kostnaderna med 5000 euro eftersom nettokostnaderna för några projekt försvinner nästa år.

Fritidsnämnden

Fritidsnämnden beviljades 6 000 i aktivitetsökning för år 2011 för deltagande i projekt som gäller ombyggnaden av vridläktaren.
Ombyggnaden fortsätter med ett nytt projekt under åren 2012 och 2013 med att förnya servicehus, café och omklädningsrum. Stadens andel av detta skulle under två års tid uppgå till 30 000 euro per år. Förutom detta föreslås en aktivitetsökning inom nämnden på 10 000 euro för bidrag inom idrotts- och friluftsliv och 10 000 för ungdoms- och nykterhetsverksamhet. Totalt uppgår aktivitetsändringen till 44 000 euro för nämnden. Normala löneförhöjningar tillkommer.

Tekniska nämnden

Tekniska nämnden föreslår en aktivitetsökning på 113 000 euro huvudsakligen p.g.a. att kostnaderna för uppvärmning och el varit underbudgeterade.

(§ 45 forts.)

Därtill behövs några befattningar för underhållet av de fastigheter som saneras under detta år.

Hela matservicefunktionen för staden kommer att övergå till tekniska avdelningen fr.o.m. 1.1.2012. De totala kostnaderna som överflyttas uppgår till ca 2 500 000 euro. Motsvarande interna intäkter kommer avdelningen tillgodo från de övriga sektorerna. I denna kostnad ingår en tjänst som bespisingsschef.

Städfunktionen föreslås överföras till tekniska avdelningen till vissa delar fr.o.m. 1.1.2012. I första skedet överförs städfunktionen för bildningsavdelningen.

En städarbetsledare anställs för att leda och utveckla funktionen.

De stora överföringarna medför att tekniska nämndens aktivitetsändringar uppgår till ökade utgifter på 2 918 000 euro och ökade intäkter på 2 760 000 euro. Nettoökningen uppgår till 157 500 euro.

Sammandrag

Ovan nämnda förslag till budgetram resulterar i att nettoverksamhetskostnaderna beräknas öka med 6,4 %, ca 3,0 milj. euro.

Skatterna beräknas i detta skede öka med 7,8 % eller 2,0 milj. euro jämfört med budgeten för år 2011. Största osäkerheten råder kring kommunalskattens utfall.

Statsandelarna beräknas till tot. 23,7 milj. euro eller en ökning med 0,8 milj. euro (3,6 %). Här ingår att avdragen i kommunalbeskattningen ökar och kompensation sker via statsandelar. I övrigt väntas inte statsandelarna nämnvärt öka. Det verkliga utfallet beror på hur behandlingen av statsandelsnedskärningarna går i riksdagen.

Bokföringsmässiga nettoresultatet från intäkter på placeringar samt räntekostnader beräknas uppgå till nivån i 2011 års budget.

Utgående från ovanstående premisser beräknas årsbidraget uppgå till ca 1,8 milj. euro och periodens resultat till ett underskott på ca 280 000 euro. I skatteberäkningarna ingår ingen höjning av inkomstskatteprocenten.

4. Ekonomiplanåren 2013-2014

I budgeterna för planåren 2013-2014 bör ingå redan nu kända aktivitetsförändringar. Verksamhetsintäkterna beräknas öka med 2 % per år medan personalkostnaderna och köp av tjänster beräknas öka med 2 % årligen. Övriga kostnader inflationsjusteras med 1 % per år.

Målet bör vara att genom fortsatta omstruktureringar av verksamheten minska på nettokostnaderna och effektivera verksamheten.

P.g.a. osäkerheten kring den ekonomiska tillväxten de närmaste åren bör staden vara mycket återhållsam med att inleda nya verksamheter eller att ytterligare bygga ut befintlig verksamhet. Staden bör visa ett positivt resultat för att stärka tidigare års överskott i balansen och möjliggöra en större andel av egen finansiering av investeringarna.

(§ 45 forts.)

Stadsdirektörens förslag:

Stadsstyrelsen besluter föreslå för stadsfullmäktige

att bilagda förslag till ramar för budgeten 2012 samt planeåren 2013-2014 godkänns.

Stadsstyrelsens beslut:

Stadsstyrelsen beslöt enhälligt föreslå för stadsfullmäktige

att bilagd budgetram justeras så att nästa år uppvisar ett nollresultat och att ramen sålunda minskar procentuellt lika mycket för samtliga kommunala organ på nettokostnadsnivå.

Stadsfullmäktiges beslut:

Förslaget godkändes enhälligt.

ALLM 73 /2011

BILAGA § 46 A

§ 46 Inlämnande av motion

Efter det att ärendena på föredragningslistan var slutbehandlade inlämnade le-
damot Matts-Erik Viklund bilagd motion.

Motionen överstyrdes till stadsstyrelsen för beredning.

BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet

Över detta beslut kan besvär anföras hos:

Vasa Förvaltningsdomstol

Besöksadress: Korsholmsesplanaden 43, Vasa

Postadress: PB 204, 65101 VASA

Telefax: (06) 010 36 42760

E-postadress: vaasa.hao@oikeus.fi

Telefon: (06) 010 36 42611

Besvärstid

Besvär skall anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. En part anses, om inte något annat påvisas, ha fått del av beslutet sju dagar efter att ett brev därom avsänts eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som har antecknats i ett särskilt intyg om delfående av beslutet.

Beslut som getts efter anslag anses ha kommit parterna till kännedom den dag då beslutet gavs.

Vid beräkningen av dagen för delfåendet och tiden för sökande av ändring ska följande bestämmelser i lagen om beräkning av laga tid beaktas:

- * den dag då tiden för sökande av ändring anses börja räknas inte med i tidsfristen
- * om tidsfristens sista dag infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en söckenlördag, får ändring sökas den första vardagen därefter
- * ändring ska sökas senast den sista dagen av tidsfristen innan ämbetsverket stänger.

Besvärsskrift

Av besvärsskriften bör framgå:

- besvärandens namn, yrke, boningskommun, postadress och telefonnummer
- beslut, i vilket ändring sökes
- till vilka delar beslutet överklagas och på vilket sätt man önskar ändring
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall egenhändigt undertecknas av besväranden själv eller av den som upprättat besvärsskriften. Om inte besväranden undertecknar besvärsskriften skall även undertecknarens namn, yrke, boningskommun och postadress uppgivas.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas och bevis över den dag, från vilken besvärstiden bör räknas.

Besvärsskriften skall av besväranden eller hans befullmäktigade ombud inom besvärstiden ingivas till besvärsmyndigheten. På eget ansvar kan besvärshandlingarna sändas per post eller genom bud.

Besvärshandlingarna skall vara framme senast den sista besvärssdagen innan verket stänger.

Rättegångsavgift

Med stöd av lagen om avgifter för domstolars och vissa justitieförvaltningsmyndigheters prestationer (701/93) uppbärs en rättegångsavgift på 80 euro av en ändringssökande i förvaltningsdomstolen. I nämnda lag finns särskilda bestämmelser om vissa fall där avgift inte uppbärs.